

### การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการศึกษามาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลัย ลอฟท์ รัชดาฯ- วงศ์สว่าง (ระยะรื้อถอน และระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลัย จำกัด (มหาชน) ที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ตามเลขที่ ทส 1010.5/16903 ลงวันที่ 20 ตุลาคม 2564 ทั้งนี้สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้าง เริ่มแผนดำเนินงานก่อสร้างเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ. 2565 ดังนั้น ระยะก่อสร้างจะรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565 ดังตารางที่ 3-1



**ตารางที่ 3-1** การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ รัชดาฯ-วงศ์สว่าง (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนกุมภาพันธ์ ถึงเดือนมิถุนายน พ.ศ.2565

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b> - จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม. โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ลักษณะเป็น Metal Sheet ปิดกันตามแนวเขตที่ติดต่อกับสาธารณะและที่ดินต่างเจ้าของ กรณีติดต่อกับที่สาธารณะจะต้องมีสิ่งปกคลุมทางเดินเพื่อป้องกันวัสดุตกหล่นบดบังมลพิษที่เกิดจากการก่อสร้าง และติดตั้งป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้จัดให้มีรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และเพื่อควบคุมไม่ให้มีการรुक้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง และได้จัดให้มีป้าย “เขตก่อสร้าง อันตราย ห้ามเข้า” ติดตั้งไว้บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ที่เดินผ่านโครงการใช้ความระมัดระวังในการสัญจรทางมากยิ่งขึ้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 44
- ดูแลบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	โครงการมีการจัดระเบียบพื้นที่โครงการอย่างเหมาะสมและเป็นสัดส่วน โดยจัดให้มีห้องสโตร์ และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45
- ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในขอบเขตที่ดินของโครงการเท่านั้น	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet ตลอดแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อเป็นแนวกันเขตพื้นที่ในการก่อสร้าง และควบคุมไม่ให้มีการรुक้าไปยังพื้นที่ข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์ติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการ บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการที่ติดกับถนนรัชดาภิเษก ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</li> <li>- ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>- รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชย เยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>- สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</li> <li>- ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งชื่อโครงการและรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าและทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 2, 3, 7, 51</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างของรถขนส่ง โดยระบุชื่อบริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องโดยใช้เส้นทางร่วมกับรถขนส่งดินได้รับทราบข้อมูล และสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระหว่างการปรับถมพื้นที่ภายในโครงการจะต้องฉีดพรมน้ำบริเวณที่มีการปรับถมเพื่อไม่ให้เกิดฝุ่นอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง เช้าและเย็น ในกรณีที่มีฝุ่นละอองเกิดขึ้นจำนวนมาก ให้เพิ่มความถี่การฉีดพรมน้ำตามความเหมาะสม</li> </ul>	โครงการติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และมีให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้ง ที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีมาตรการซ่อมแซมผิวถนน หรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ กรณีพิสูจน์ได้ว่าเกิดขึ้นจากกิจกรรมของโครงการ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนสาธารณะอยู่เสมอ หากพบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p><b>1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การถมดิน ส่วนฐานของเนินดินจะต้องห่างจากแนวเขตที่ดินของบุคคลอื่น หรือที่สาธารณะเป็นระยะไม่น้อยกว่า ความสูงของเนินดินที่จะถมดิน เว้นแต่จะได้มีการจัดการ ป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยการ รับรองจากผู้มีใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุม สาขาวิศวกรรมโยธา ตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</li> <li>- การถมดินในบริเวณที่ติดกับทางสาธารณะ ผู้ถมดินต้องติด บ้ายสี่สะท้อนแสงเตือนอันตรายขนาดความกว้างไม่น้อย กว่า 50 ซม. และยาวไม่น้อยกว่า 1 ม. ทำด้วยวัสดุถาวรไว้ บนเนินดินที่ถมด้านที่ติดกับทางสาธารณะในตำแหน่งที่ เห็นได้ง่ายตลอดระยะเวลาทำการถมดิน <ul style="list-style-type: none"> <li>- ในระหว่างการถมดินและภายหลังการถมดินแล้ว เสร็จผู้ถมดิน เจ้าของที่ดิน หรือผู้ครอบครองที่ดิน แล้วแต่กรณี ต้องตรวจสอบเสถียรภาพของเนินดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยอยู่เสมอ</li> </ul> </li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินงาน อยู่ระหว่างช่วงงานเสาเข็ม ยังไม่มีการถมดิน หาก โครงการมีกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ</b> <b>1) ฝุ่นละออง</b> <u>มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการการประชาสัมพันธ์โครงการ และการเผยแพร่มาตรการฯ ข้อ 1 ทั้งนี้ต้องแสดงผลการตรวจวัดฝุ่นละอองไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 3, 22, 51
<u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> <li>- จัดทำระบบบันทึกเมื่อเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ ที่ทำให้เกิดฝุ่น โดยระบุสาเหตุ และเวลา</li> </ul>	ทางโครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อบันทึกการทำงาน (โดยเฉพาะกรณีเกิดเหตุการณ์ผิดปกติ เช่น ทำให้เกิดฝุ่นละออง) ซึ่งโดยปกติทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้าง และบันทึกข้อมูลกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อจัดทำเป็นข้อมูลเก็บไว้ที่โครงการ และสามารถเช็คเหตุการณ์ย้อนหลังได้หากพบเหตุการณ์ผิดปกติ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 59



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b> มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากผู้รับฝุ่นมากที่สุด</li> </ul>	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษอากาศ เมื่อมีกิจกรรมการก่อสร้างที่อาจก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม 2 ชั้น ปิดคลุมโดยรอบตลอดความสูงตลอดแนวอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้าง</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่เก็บกองวัสดุที่อาจก่อให้เกิดฝุ่นในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการมีการจัดระเบียบพื้นที่โครงการอย่างเหมาะสมและเป็นสัดส่วน โดยจัดให้มีห้องสไตร์และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b> <u>มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างอย่างน้อยวันละ 2 ครั้ง ให้เปียกชื้นอยู่เสมอ หากพบว่าพื้นถนนรอบโครงการแห้งให้เพิ่มความถี่ในการฉีดพรมน้ำ</li> <li>- ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร อาคารที่กำลังก่อสร้างทุก 5 ชั้น และที่รั้วชั่วคราวรอบพื้นที่ก่อสร้างเป็นระยะฉีดพรมน้ำทุก 2 ชั่วโมง</li> </ul>	<p>โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่เกิดกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
<u>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่เดินเครื่องจักรขณะไม่ใช้งาน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานให้พักเครื่องจักร ปิด หรือหยุดเดินเครื่องจักรในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน และเปิดเมื่อใช้งานเท่านั้น และจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	ภาคผนวก ค2, ค3





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b> <b>มาตรการด้านการใช้เครื่องจักร (ต่อ)</b> - หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรที่ใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง ถ้าเป็นไปได้ควรใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้า	โครงการได้กำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้าง ดำเนินการเลือกใช้เครื่องจักรที่เดินเครื่องด้วยไฟฟ้าเป็นส่วนใหญ่ และให้หลีกเลี่ยงการใช้เครื่องจักรใช้น้ำมันเป็นเชื้อเพลิง เพื่อลดผลกระทบด้านมลพิษทางอากาศ	-	-
- วางแผนใช้เส้นทางและเวลาการขนส่งวัสดุ เพื่อลดปัญหาฝุ่นและจราจร โดยใช้ยานพาหนะในการขนส่ง ทั้งประเภทและเวลาตามข้อกำหนดของพนักงานจราจรในพื้นที่	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกทุกคัน ปฏิบัติตามกฎหมายระเบียบการจราจร การขนส่ง โดยทำการขนส่งตามช่วงเวลา que เจ้าพนักงานจราจรกำหนด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด	-	-
<b>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง</b> - ใช้อุปกรณ์ในการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดฝุ่นน้อย	โครงการจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.2 <b>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p> <p>1) <b>ฝุ่นละออง (ต่อ)</b></p> <p>มาตรการด้านการใช้เครื่องมือก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาแหล่งน้ำที่จะใช้สเปรย์ เพื่อลดฝุ่นให้เพียงพอ ใช้ผ้าปิดคลุมกระบะรถที่ขนส่งวัสดุก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าไปปิดคลุมปิดท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 18, 21
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีอุปกรณ์ทำความสะอาดให้พร้อมใช้งาน และกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดพื้นที่ที่เกิดเหตุวัสดุ เศษดิน ทราาย ตกหล่น ที่จะทำให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b> <u>มาตรการเฉพาะด้านการจัดการของเสีย</u> - ห้ามเผาขยะและวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้ติดป้ายห้ามเผาขยะและกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้มีการเผาขยะและเศษวัสดุก่อสร้างภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้โครงการได้มีการประสานงานให้เจ้าหน้าที่เข้ามาเก็บขนมูลฝอยไปกำจัดเป็นประจำ จึงไม่มีการเผาขยะภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 23, 48
<u>มาตรการเฉพาะด้านการเตรียมพื้นที่โดยการเปิดหน้าดิน</u> - เปิดพื้นที่ขุดดินบริเวณเล็กเท่าที่จำเป็น ส่วนอื่นที่เปิดแล้ว - ควรปิดผ้าใบคลุมไว้หากไม่ได้ปฏิบัติงานบนพื้นที่นั้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการยังไม่มี การขุดเปิดหน้าดิน หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
<u>มาตรการเฉพาะด้านการก่อสร้าง</u> - การเก็บกองทรายในพื้นที่ ก่อสร้างต้องฉีดพรมน้ำให้เปียกขึ้นเสมอ - การนำปูนซีเมนต์ผงเข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุในภาชนะที่มิดชิด	ในการก่อสร้างของโครงการส่วนใหญ่จะใช้รถผสมปูนสำเร็จรูป แทนการผสมปูนเอง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง จึงไม่มีกองทรายอยู่ภายในพื้นที่โครงการ ทั้งนี้ หากโครงการมีการขนส่งทรายเข้ามาภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทางโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 60



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.2 <b>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p> <p>1) <b>ฝุ่นละออง (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการเฉพาะด้านการติดตามตรวจสอบ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการ ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้างหากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ เข้ามาติดตั้งเครื่องตรวจวัดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน) หากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ โครงการจะให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดฝุ่นละอองทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22, 24



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>1) ฝุ่นละออง (ต่อ)</b> <u>มาตรการเฉพาะด้านการขนดิน</u> - ล้างล้อรถบรรทุกทุกครั้งที่จะนำรถออกนอกพื้นที่ก่อสร้าง - ปิดรถบรรทุกดินในขณะขนดินเข้า-ออก พื้นที่ก่อสร้างด้วยผ้าใบให้มิดชิด	โครงการได้จัดให้มีจุดฉีดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกครั้งให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8, 9, 18
- ปรับปรุงถนนในพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลความเรียบร้อยของสภาพผิวถนนภายในพื้นที่โครงการ และถนนสาธารณะอยู่เสมอหากพบว่าถนนสาธารณะเกิดความชำรุดจากกิจกรรมการขนส่งวัสดุก่อสร้างโครงการ ทางโครงการจะรีบดำเนินการแก้ไขซ่อมแซมโดยเร็วที่สุด	-	-
- ใช้น้ำฉีดพ่นถนนถ้ามีการขนส่งในฤดูแล้งหรือกรณีถนนแห้งวันละ 2-3 ครั้ง	โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพ่นน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.2 <b>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p> <p>1) <b>ฝุ่นละออง (ต่อ)</b></p> <p>มาตรการในช่วงฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) มีค่าเกินค่ามาตรฐานในบรรยากาศโดยทั่วไป</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</li> <li>- ในกรณีที่เขตพื้นที่หรือบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษ ในบริเวณพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)ทันที ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานราก งานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เจริญ ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง</li> </ul>	<p>โครงการมีการติดตามข่าวสารประชาสัมพันธ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเป็นประจำทุกเดือนโดยเฉพาะช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ทั้งนี้หากทางหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.2 <b>คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b></p> <p>2) <b>มลพิษทางอากาศ</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่ติดเครื่องยนต์ไว้ขณะที่ไม่ได้ปฏิบัติงาน</li> <li>- หมั่นตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการทำงานอยู่เสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพรถและเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่ง และรถส่งคนงาน รวมทั้งเครื่องจักรกลต่างๆ ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ โดยโครงการจะไม่นำรถที่มีควันดำจากท่อไอเสียเกินค่ามาตรฐาน (ไม่เกินร้อยละ 50 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบกระดาษกรอง หรือไม่เกินร้อยละ 45 เมื่อตรวจวัดด้วยเครื่องมือวัดควันดำระบบวัดความทึบแสง) มาใช้ในโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานให้พักเครื่องจักร ปิด หรือหยุดเดินเครื่องจักรในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน และเปิดเมื่อใช้งานเท่านั้น และจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย</p>	-	ภาคผนวก ค2
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการการประชาสัมพันธ์</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีป้ายแสดงรายละเอียดของโครงการ โดยแสดงชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัท รับเหมาก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง โดยติดไว้บริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ สามารถเห็นได้อย่างชัดเจน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 3, 51



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)</b> <b>2) มลพิษทางอากาศ (ต่อ)</b> - โครงการและการเผยแพร่มาตรการฯ ข้อ 1) ทั้งนี้ต้องแสดงผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO <sub>2</sub> ) ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO) และไฮโดรคาร์บอน (HC) ไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการได้มีการเผยแพร่ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง และค่าความสั่นสะเทือน)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
<b>1.3 เสียง</b> - กำหนดช่วงเวลาก่อสร้าง วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 8.00 - 18.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินเวลาที่กำหนดไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ไม่เกิน 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการ และปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 9.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.3 <b>เสียง (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบและชดใช้ความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที ซึ่งหากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ) ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีวัสดุกันเสียงดังนี้ <u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างฐานราก และชั้น 1</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 6 ม. จัดให้มีการติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-Tuff Series ซึ่งสามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า) ล้อมรอบอาคารที่กำลังก่อสร้าง และสามารถนำออกได้เมื่อการก่อสร้างแล้วเสร็จ</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการติดตั้ง Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งมีความสูง 6 เมตร และติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-Tuff Series ตลอดแนวรั้วของโครงการ เพื่อช่วยลดเสียงที่ทะลุผ่านออกด้านนอกโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 49



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.3 <b>เสียง (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้นที่ 2</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อม แล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 3 ม. โดย ล้อมรอบ บนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง จัดให้มีการ ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-Tuff Series ซึ่ง สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า)</li> <li>- เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะ ทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของ อาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือน กำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน ฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.3 <b>เสียง (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้นที่ 3 ถึง ชั้นที่ 18</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กิจกรรมก่อสร้างงานโครงสร้าง ก่อนงานผนังปิดล้อม แล้วเสร็จจะติดตั้งกำแพงกันเสียง สูง 2.5 ม. โดย ล้อมรอบบนอาคารชั้นที่กำลังก่อสร้าง จัดให้มีการ ติดตั้งแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-Tuff Series ซึ่ง สามารถลดระดับเสียงทะลุผ่าน (Transmission Loss) 50 เดซิเบลเอ (หรือวัสดุที่มีค่า Transmission Loss เทียบเท่า)</li> <li>- เมื่อกิจกรรมก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งและเก็บงานจะ ทำภายหลังก่อสร้างผนังคอนกรีตปิดล้อมชั้นของ อาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังคอนกรีตอาคารจะเป็นเสมือน กำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดที่บ่ออีกชั้นหนึ่ง สามารถลดเสียงได้ประมาณ 34 เดซิเบลเอ</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน ฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.3 <b>เสียง (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการลดผลกระทบด้านเสียงที่ระดับก่อสร้างชั้นที่ 3 ถึง ชั้นที่ 18 (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวรก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บัอมรักษาความปลอดภัย พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน ฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาด้านเสียงจาก การก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบ ระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้ จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียนรวมทั้งกิจกรรมที่ได้ ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> </ul>	<p>ทางโครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) เพื่อ บันทึกการทำงาน ซึ่งโดยปกติทางโครงการได้มี เจ้าหน้าที่วิศวกรควบคุมดูแลการก่อสร้าง และ บันทึกข้อมูลกิจกรรมการก่อสร้างในแต่ละวัน เพื่อ จัดทำเป็นข้อมูลเก็บไว้ที่โครงการ และสามารถเช็ค เหตุการณ์ย้อนหลังได้หากพบเหตุการณ์ผิดปกติ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 59



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 เสียง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเครื่องมือก่อสร้าง หรือเครื่องจักรเคลื่อนที่ต่างๆ ไว้ในพื้นที่โครงการด้านที่ห่างจากที่พักอาศัยของประชาชนเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อชุมชน</li> </ul>	โครงการได้จัดหาพื้นที่ที่เหมาะสมในการวางเครื่องจักร โดยจัดวางให้ห่างจากบ้านพักอาศัยข้างเคียง เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ลดจำนวนเครื่องจักรกลที่ใช้งานในบริเวณใกล้เคียงกัน</li> <li>- หลีกเลี่ยงกิจกรรมต่างๆ ที่ก่อให้เกิดเสียงดังในเวลาเดียวกัน</li> <li>- เลือกใช้เครื่องมือ อุปกรณ์ และวิธีการก่อสร้างที่ก่อให้เกิดเสียงรบกวนน้อยที่สุด</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีการวางแผนการทำการกิจกรรมในแต่ละวันอย่างเหมาะสม โดยจะไม่ทำการกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน เพื่อลดระดับเสียงดังที่อาจเกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวต้องดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างการทำงาน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยกำชับคนงานให้พักเครื่องจักร ปิด หรือหยุดเดินเครื่องจักรในขณะที่ไม่ได้ใช้งาน และเปิดเมื่อใช้งานเท่านั้น	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การตัดกระเบื้อง ให้ตัดในห้องที่มีผนังกัน เพื่อลดระดับเสียง</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการตัดกระเบื้อง หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.3 เสียง (ต่อ)</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง เช่น หยอดน้ำมันหล่อลื่น เพื่อช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</li> <li>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุให้อยู่ในสภาพดี ไม่ให้เกิดเสียงดัง และควบคุมความเร็วในย่านชุมชน</li> </ul>	โครงการจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค2
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการการประชาสัมพันธ์โครงการและการเผยแพร่มาตรการฯ ข้อ 1) ทั้งนี้ต้องแสดงผลการตรวจวัดระดับเสียงไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการได้มีการเผยแพร่ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง ค่าความสั่นสะเทือน)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ความสิ้นสะท้อน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>ก่อนก่อสร้างโครงการ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากบริษัท ผู้รับเหมาเข้าพบผู้ที่อยู่ติดกับโครงการ และให้หมายเลข โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ควบคุมงานก่อสร้าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้ง กำหนดการทำเสาเข็ม โดยระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อ รับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการ แก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลางานเสาเข็มและฐานราก วันจันทร์-ศุกร์ ทำงานเวลา 09.00 - 17.00 น. และหยุดกิจกรรม ก่อสร้างในวันเสาร์-อาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หาก มีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ไม่เกิน 12 วัน/เดือน) จะ ดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาต จากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัย ข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พัก อาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณ ด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 และช่วงงานเสาเข็ม ฐานรากโครงการได้กำหนดช่วงเวลาทำงานระหว่าง เวลา 9.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออก จากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวัน อาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทาง โครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 16</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> - กำหนดให้ใช้วิธีทำงานเสาเข็มเจาะแบบ Low-Vibration	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้วิธีทำงานเสาเข็มเจาะแบบ Low-Vibration เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
- ผู้รับเหมาต้องจัดทำทะเบียนประวัติคนงานก่อสร้างทุกคน	โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว หากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	-
- ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและป้ายมาตรการฯ บริเวณ บ่อรักษาความปลอดภัย เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	โครงการติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขุดด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
- นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการมาติดไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่โครงการในที่ที่ประชาชนสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก	โครงการจัดให้มีรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ประจำโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	-
- จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณี que สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้งกล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p> <p>ภาคผนวก ค1</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก จำนวน 2 จุด ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้หากพบมีค่าเกินค่าที่ประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นทันทีที่ตรวจสอบสาเหตุและแก้ไข ก่อนที่จะเริ่มดำเนินการต่อ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาติดตั้งเครื่องความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง ค่าความสั่นสะเทือน) หากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดสั่นสะเทือนทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 22, 24</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดแสดงในมาตรการการประชาสัมพันธ์ โครงการและการเผยแพร่มาตรการฯ ข้อ 1) ทั้งนี้ต้องแสดงผลการตรวจวัดความสั่นสะเทือนไว้บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างที่ประชาชนสามารถเข้าถึงได้โดยสะดวก</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง ค่าความสั่นสะเทือน)	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำระบบบันทึกข้อร้องเรียนเกี่ยวกับปัญหาด้านความสั่นสะเทือน จากการก่อสร้าง และระบุผลการแก้ไขที่สามารถตรวจสอบระบบบันทึกดังกล่าว เมื่อมีการร้องขอหรือตรวจสอบ ทั้งนี้จะระบุ ชื่อ วัน และเวลาที่ร้องเรียน รวมทั้งกิจกรรมที่ได้ดำเนินการตามข้อร้องเรียนดังกล่าว</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.4 <b>ความสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีประกันภัยต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของ บุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความ รวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกัน โดยโครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของ ค่าเสียหายที่ได้จากการประเมินของประกัน</li> <li>- บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการ ประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 7 วันทำการยัง มิได้รับราคาประเมินจากทางประกัน โครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทาง โครงการได้ทำไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกัน อนุมัติเงินชดเชยแล้วจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือให้ โดยเร็วต่อไป</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คัดกรองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการ ชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>1. <b>ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b></p> <p>1.4 <b>ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยาความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง รายละเอียดของการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไปแต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> <li>- กรณีที่การก่อสร้างของโครงการส่งผลให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงไม่สามารถพักอาศัยอยู่ได้ ในกรณีที่ เกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวให้ในระหว่างการก่อสร้าง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการเป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.4 ความสัมพันธ์อื่น (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ต้อง ก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนด ไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มี เจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการก่อสร้างผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ ปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<p>มาตรการเชิงรุกด้านความสัมพันธ์ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีวิศวกรโครงการดูแลบ้าน/อาคารที่อาจได้รับ ผลกระทบจากกิจกรรมของโครงการอย่างใกล้ชิดเป็นประจำ ทุกวัน โดยให้เข้าพบเพื่อตรวจสอบผลกระทบจากการ ก่อสร้างเป็นประจำ หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขโดยทันที</li> <li>ก่อนการก่อสร้าง จะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้ที่อยู่ใกล้เคียง และให้หมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เพื่อให้ผู้พักอาศัยสามารถติดต่อกับ โครงการได้โดยตรง พร้อมทั้งแจ้งกำหนดการก่อสร้าง โดย ระบุวัน ช่วงเวลาให้ชัดเจน พร้อมทั้งชี้แจงผลกระทบ และ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่อาจเกิดขึ้นก่อนที่ จะดำเนินการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อ รับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการ แก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 การพังทลายของดิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบป้องกันดินพังในส่วนที่ขุดดินลึก โดยใช้ Sheet Pile ซึ่งระบบป้องกันดินพังของโครงการได้รับการออกแบบให้สามารถรับแรงดันของดินโดยรอบได้ตามมาตรฐานทางวิศวกรรม เพื่อป้องกันผลกระทบจากการพังทลายของดิน</li> <li>- จัดให้มีวิศวกรควบคุมตรวจสอบเสถียรภาพของงานขุดดิน ให้มีความมั่นคงปลอดภัยตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการยังไม่มี การขุดเปิดหน้าดิน หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เสริมความปลอดภัย เช่น ไฟฟ้าแสงสว่าง ราวกันตกทาสีสะท้อนแสง และป้ายเตือนอันตรายไว้ทุกระยะไม่เกิน 40 ม.</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 47
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ก่อนที่จะมีการก่อสร้างจะมีการสำรวจ บันทึก รวมทั้งถ่ายรูปสภาพปัจจุบันของอาคารข้างเคียงโครงการเพื่อเป็นข้อมูลสภาพปัจจุบัน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการซ่อมแซมหรือชดเชยความเสียหายต่ออาคารที่อยู่อาศัยข้างเคียง หากพบว่าความเสียหายดังกล่าวนี้เกิดจากการก่อสร้างของโครงการ โดยโครงการจะจัดเตรียมเงินสำรองสำหรับค่าใช้จ่าย เพื่อเยียวยาเบื้องต้น จะรับผิดชอบความเสียหายที่เกิดขึ้น ซึ่งจะมีการทำประกันความเสียหายครอบคลุมในส่วนนี้โดยจะต้องแก้ไขและให้ความช่วยเหลือโดยทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงเป็นประจำตลอดช่วงเวลาการก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมรักษาความปลอดภัยหน้าโครงการเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากพบปัญหาที่เกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.5 การพังทลายของดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินโดยใช้ Inclinator บริเวณกำแพงกันดิน (Sheet Pile) ด้านทิศ ตะวันออกเฉียงใต้ และทิศตะวันตกของโครงการจำนวน 5 จุด ติดตั้งตลอดช่วงงานขุดดิน พร้อมทั้งตั้งสัญญาณเตือน โดยกำหนดค่าระดับการเตือนภัยเพื่อควบคุมงานที่ระดับ 90% ของค่าที่วิเคราะห์ได้ ต้องหยุดก่อสร้างโดยทันที ตรวจสอบและปรับปรุงรูปแบบและขั้นตอนงานขุดดินก่อนที่จะเริ่มดำเนินการต่อ</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน เสริมโครงการยังไม่มี การขุดเปิดหน้าดิน หาก ดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการตรวจวัดการทรุดตัวของหินโดยการติดตั้ง หมุดวัดการทรุดตัว (Settlement point) โดยกำหนดค่า ระดับการเตือนภัยเพื่อควบคุมงานที่ระดับ 90% ของค่าที่ วิเคราะห์ได้) พร้อมทั้งตั้งสัญญาณเตือนกรณีการทรุดตัว ของดินถึงระดับการเตือนภัยที่กำหนดต้องหยุดก่อสร้างโดย ทันทีตรวจสอบและปรับปรุงรูปแบบและขั้นตอนงานขุดดิน ก่อนที่จะเริ่มดำเนินการต่อที่ระยะห่างจาก Sheet Pile 1 ม. ด้านทิศตะวันออกเฉียงใต้ของที่ตั้งโครงการ กำหนดค่า ระดับการเตือนภัยค่าการทรุดตัวเท่ากับ 5.33 มม. ที่ ระยะห่างจาก Sheet Pile 1.5 ม. ด้านทิศตะวันตกของที่ตั้ง โครงการ กำหนดค่าระดับการเตือนภัยค่าการทรุดตัว เท่ากับ 7.10 มม.</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน เสริมโครงการยังไม่มี การขุดเปิดหน้าดิน หาก ดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตาม มาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องส้วมให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่ ก่อสร้างต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียแบบสำเร็จรูป ซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 22.62 ลบ.ม /วัน บำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ไม่เกิน 20 มก/ล. โดยน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการต่อไป</li> </ul>	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอกับปริมาณคนงานก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10, 27
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานให้รถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม หลังจากการก่อสร้างเสร็จต้องดำเนินการสูบล้างสิ่งปฏิกูลภายในถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปออกโดยให้สำนักงานเขตบางซื่อนำไปกำจัดให้ถูกต้องตามหลักสุขาภิบาลและขุดน้ำถึงบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที</li> </ul>	โครงการได้ประสานงานรถสูบล้างสิ่งปฏิกูลของสำนักงานเขตบางซื่อมาสูบล้างสิ่งปฏิกูลไปกำจัดทันทีที่เต็ม ทั้งนี้เมื่อดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จทางโครงการจะทำการรื้อถอนถังบำบัดดังกล่าวออกจากพื้นที่โครงการในทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 26
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจัดสร้างห้องน้ำ-ห้องส้วมและลานซักล้างให้เพียงพอกับความต้องการของคนงาน โดยในการบำบัดน้ำเสียต้องจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งรองรับน้ำเสียได้ไม่น้อยกว่า 64.64 ลบ.ม./วัน มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ระบายออกไม่เกิน 20 มก/ล.</li> </ul>	โครงการจัดให้มีห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีปริมาณเพียงพอกับปริมาณคนงานก่อสร้าง พร้อมติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย ซึ่งสามารถบำบัดน้ำเสียจากห้องส้วมคนงานก่อสร้างได้อย่างมีประสิทธิภาพ เพื่อลดค่าความสกปรกในน้ำเสียก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10, 27



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.6 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการทำงานที่ต่อเนื่อง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลตรวจสอบการทำงานของถังบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ถังบำบัดน้ำเสียสามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และสามารถลดค่าความสกปรกในน้ำเสีย	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีคนงานคอยดูแลรักษาความสะอาดห้องส้วมให้สะอาดอยู่เสมอ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12
<b>2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ</b> <b>2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการพังทลายของดิน อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน และการพังทลายของดิน อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>2.2 ทรัพยากรชีวภาพทางน้ำ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำผิวดินอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์</b> <b>3.1 น้ำใช้</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อนุญาตให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด</li> </ul>	โครงการได้ติดป้ายณรงค์ให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด และกำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด ในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 13, 20
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 38.28 ลบ.ม. ในพื้นที่ก่อสร้าง และจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้อย่างเพียงพอ ปริมาตรรวมไม่น้อยกว่า 80.8 ลบ.ม. ในพื้นที่บ้านพักคนงาน เพื่อสำรองน้ำใช้ไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำสำรอง เพื่อใช้ในการอุปโภค-บริโภคภายในพื้นที่โครงการ ซึ่งสามารถเก็บสำรองน้ำใช้ได้อย่างน้อย 1 วัน พร้อมทั้งคอยตรวจสอบจุดรั่วซึม หากพบจะรีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 11
<b>3.2 น้ำเสีย</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพน้ำอย่างเคร่งครัด	-	-
<b>3.3 การระบายน้ำ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ รวบรวมน้ำเข้าสู่บ่อตกตะกอนเพื่อให้เกิดการตกตะกอนดินก่อนระบายน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำบริเวณด้านหน้าโครงการ</li> <li>- ขุดลอกตะกอนดินที่สะสมในบ่อตกตะกอนเป็นประจำ</li> <li>- จัดให้มีตะแกรงดักขยะก่อนระบายน้ำออกจากโครงการ</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ระหว่างการจัดทำรางระบายน้ำรอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 62



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.4 การจัดการมูลฝอย</b> <u>มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง</u> - ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนน	โครงการจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และมีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่น ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้คนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8, 18
- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบกและให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	โครงการได้มีการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ และคอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดัง	-	-
- ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b> มาตรการด้านการจัดการเศษวัสดุก่อสร้าง (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาแยกเศษวัสดุก่อสร้างเก็บและรวบรวมไว้เป็นสัดส่วนในพื้นที่ที่เหมาะสมและจัดให้มีการคัดแยกและนำกลับมาใช้ประโยชน์</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมา มีการคัดแยกเศษวัสดุก่อสร้างที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ และจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บอย่างเหมาะสม เพื่อร่นำไปกำจัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ หรือสถานที่อาจส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ในบริเวณนั้นๆ โดยกำหนดมาตรการให้ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต</li> </ul>	โครงการจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด และกำชับไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 48
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลาการขนส่งมูลฝอยจากการก่อสร้าง โดยจะพิจารณาให้สอดคล้องกับกฎหมายการห้ามรถบรรทุกขนาดใหญ่สัญจรภายในเขตกรุงเทพมหานครในช่วงเวลาเร่งด่วน และให้สอดคล้องกับการขนส่งมูลฝอยไปยังศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช หรือบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต โดยกำหนดให้การขนส่งมูลฝอยก่อสร้างใช้รถบรรทุก 6 ล้อขนส่งในช่วงเวลา 10.00-15.00 น. เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	โครงการมีการวางแผนเส้นทางและเวลาในการขนส่งมูลฝอยและวัสดุก่อสร้าง เพื่อหลีกเลี่ยงการขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วนและการจราจรหนาแน่น ทั้งนี้คนขับรถบรรทุกได้ปฏิบัติตามกฎหมายการจราจรอย่างเคร่งครัด และหลีกเลี่ยงขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน เพื่อลดปัญหาด้านการจราจรติดขัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)</b> <u>มาตรการด้านการจัดการมูลฝอยจากกิจกรรมคนงานก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยวางไว้ตามจุดต่างๆ ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างโครงการ และพื้นที่บ้านพักคนงานอย่างเพียงพอให้รองรับมูลฝอยได้ไม่น้อยกว่า 1,212 ล./วัน</li> <li>- กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายรณรงค์ให้ทิ้งขยะลงภาชนะรองรับ และรักษาความสะอาด โดยในแต่ละวันจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14, 48
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดต่อประสานงานให้สำนักงานเขตบางซื่อ หรือบริษัทเอกชนเข้ามาเก็บขนมูลฝอยทั่วไปทุกวัน โดยผู้รับเหมารับผิดชอบค่าใช้จ่าย</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งและสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที</li> <li>- ตรวจสอบสภาพภาชนะรองรับมูลฝอยเป็นประจำ เพื่อป้องกันแมลงและสัตว์พาหะนำโรคใช้เป็นที่อยู่อาศัยแหล่งอาหาร กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ให้รถเก็บขนมูลฝอยมาเก็บขนไปกำจัด และกำชับไม่นำเศษวัสดุก่อสร้างไปทิ้งในพื้นที่สาธารณะ เพื่อไม่ให้ส่งกลิ่นเหม็น และเป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์พาหะนำโรค</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 48



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.5 ไฟฟ้า</b> - กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	โครงการได้แนะนำและกำชับให้คนงานก่อสร้าง บุคลากรภายในพื้นที่โครงการใช้ไฟฟ้าอย่าง ประหยัด เปิดเมื่อต้องการใช้งาน และปิดเมื่อ ต้องการเลิกใช้งาน โดยมีการติดป้ายรณรงค์บริเวณ ปลั๊กไฟ และสวิตช์ควบคุมไฟฟ้าในโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 15, 47
- ตรวจสอบระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ใน สภาพพร้อมใช้งานเสมอและซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุด เสียหาย - โครงการจะติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชั่วคราวเป็นการเฉพาะ ในช่วงก่อสร้างเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อการใช้ไฟฟ้าของ ชุมชนใกล้เคียง	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำ การติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดย การจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มี สภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
<b>3.6 การจราจร</b> - จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมา นอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขบวนการจราจรบริเวณ พื้นที่ภายนอกโครงการ	โครงการจัดให้มีจัดสถานที่สำหรับเก็บวัสดุก่อสร้าง ไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิด ขบวนการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้าง และพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกภายในโครงการ และได้กำชับผู้รับเหมาห้ามจอดรถบรรทุกตลอดเส้นทางสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 50
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมจุดล้างล้อรถในโครงการเพื่อป้องกันไม่ให้มีฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุ ติดล้อรถยนต์ออกไปรบกวนบนผิวการจราจรบนถนนภายนอกโครงการ</li> <li>- จัดเตรียมผ้าใบคลุมหลังกระบะของรถบรรทุกทุกคันที่เข้า-ออกโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่น หิน ดิน และเศษวัสดุที่อาจจะกระเด็นตกหล่นบนผิวการจราจรของถนนภายนอกโครงการเพื่อความปลอดภัย</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีจุดล้างล้อรถบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และกำชับให้คนงานฉีดล้างล้อรถทุกคันให้สะอาดก่อนออกจากพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งจัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะอย่างมิดชิด เพื่อป้องกันการรบกวนของเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้าง ระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และมีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างรบกวนระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8, 9, 18





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง วัสดุก่อสร้างและเครื่องจักรกลหนัก กำหนดช่วงเวลาขนส่งตามที่กฎหมายกำหนด โดยรถบรรทุก 6 ล้อ และรถบรรทุกคอนกรีตผสมเสร็จห้ามวิ่งในเวลา 6.00-10.00 และ 15.00-21.00 และรถบรรทุกขนาด 10 ล้อ ขึ้นไป ห้ามวิ่งในเวลา 6.00-21.00 น. ทั้งนี้ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถโดยให้ขนถ่ายในตอนเช้า เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนักไม่ให้ขนส่งในช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
<ul style="list-style-type: none"> <li>ติดแผ่นป้ายสะท้อนแสงและธงสีบริเวณท้ายรถขนส่งวัสดุ ก่อสร้างของโครงการเพื่อให้ผู้ขับขี่ยานบนถนนสังเกตเห็นรถดังกล่าวได้อย่างชัดเจนเพื่อป้องกันการเฉี่ยวชน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้ผู้รับเหมาก่อสร้างเลือกรถบรรทุกที่มีสภาพดี มีการติดแถบสะท้อนแสงท้ายรถบรรทุก และจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยกำกับและควบคุมให้พนักงานขับรถบรรทุกติดธงสีทุกครั้ง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 52



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัด และจำกัดความเร็วของรถ และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ</li> </ul>	<p>โครงการได้มีการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมน้ำหนักรถบรรทุกทุกตามพิกัดของกรมการขนส่งทางบก เพื่อป้องกันการชำรุดทรุดโทรมของเส้นทางคมนาคม พร้อมทั้งจัดมาตรการซ่อมแซมผิวการจราจรที่เกิดจากกิจกรรมการขนส่งของโครงการ และคอยกำชับให้ผู้ขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง เมื่อเข้าใกล้ชุมชน ห้ามบีบแตรหรือเหยียบคันเร่งรถให้เกิดเสียงดังโครงการได้กำชับคนขับรถบรรทุกของทางโครงการให้ควบคุมความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมป้ายสัญญาณจราจร และป้ายเตือนขณะทำงานติดตั้งในจุดที่มองเห็นได้อย่างปลอดภัย ทั้งในพื้นที่ก่อสร้างและ นอกพื้นที่ก่อสร้างรวมถึงบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ เพื่อให้ชุมชน และผู้สัญจรผ่านไปมาบริเวณถนนหน้าทางเข้า-ออกโครงการ ได้เห็นและมีความระมัดระวังมากยิ่งขึ้น</li> <li>- จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการอย่างชัดเจน</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออกโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อประชาสัมพันธ์ให้ผู้สัญจรผ่านโครงการใช้ความระมัดระวังในการสัญจรทางมากยิ่งขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 3, 43, 51



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวก บริเวณทางเข้า-ออกโครงการในขณะดำเนินการก่อสร้าง เพื่อป้องกันรถติดบริเวณด้านหน้าโครงการและเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออก ภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน และเพื่อความปลอดภัยของผู้ขับขี่รถยนต์บนถนนสาธารณะบริเวณหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับพนักงานขับรถปฏิบัติตามกฎจราจรอย่างเคร่งครัด และกำชับให้มีความระมัดระวังเป็นพิเศษช่วงผ่านชุมชนและทางแยก โดยเฉพาะกรณีตัดกระแสระจราจร</li> </ul>	โครงการได้กำชับคนขับรถบรรทุกของทางโครงการ ให้ความคุมความเร็วไม่เกิน 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง เมื่อเข้าสู่เขตชุมชนจะลดความเร็ว ไม่บีบแตร และ ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ พร้อมทั้งได้ติดป้ายจำกัดความเร็ว 20 กิโลเมตร/ชั่วโมง ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 4
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้สำหรับขนส่งวัสดุ ให้อยู่ในสภาพที่ดีอยู่เสมอ</li> </ul>	โครงการจัดให้ผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพการใช้งานของรถบรรทุกขนส่งวัสดุก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการต้องกำชับผู้ปฏิบัติงานให้ปฏิบัติตาม มาตรการด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการ ด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนและขวางทางเข้า-ออก โครงการ</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ภายนอกโครงการ และได้กำชับผู้รับเหมาห้ามจอด บรรทุกริมถนนสาธารณะภายนอกโครงการ เพื่อ ไม่ให้เกิดขวางเส้นทางจราจรบนถนนสาธารณะ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 50
<ul style="list-style-type: none"> <li>- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อ ของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลัง ของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาก่อสร้างจะต้องมีรายชื่อ ของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือ ด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถ ของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออก หน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่ โครงการ โดยไม่ให้รถบรรทุกเข้าออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรในขณะ ลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการกำหนดช่วงเวลาการขนส่งคนงานก่อสร้าง วัสดุก่อสร้าง และเครื่องจักรกลหนักไม่ให้ขนส่งใน ช่วงเวลาเร่งด่วน พร้อมจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถ ที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบ จากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้า โครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.6 การจราจร (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจร และสำนักการจราจรและขนส่งเพื่อพิจารณาลดผลกระทบบริเวณดังกล่าว โดยติดตั้งโพลล์มัลลิกบริเวณเชิงลาดสะพานต่อเนื่องมาถึงเส้นที่บังคับช่องจราจรเพื่อป้องกันรถยนต์ที่ขับขึ้นช่องจราจรที่ 2 ตัดเส้นที่ขึ้นสะพานข้ามแยกประชาอุทิศเพื่อความปลอดภัย และเป็นไปตามกฎการจราจรที่จัดไว้ โดยจะติดตั้งตั้งแต่ระยะก่อสร้างอาคารโครงการโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมดรวมถึงกรณีค่าใช้จ่ายในการซ่อมแซมกรณีเกิดความเสียหาย ภายในระยะเวลา 1 ปีภายหลังจากจัดตั้งนิติบุคคลอาคารชุด</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ในการอำนวยความสะดวกแก่รถที่เข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ เพื่อลดผลกระทบจากการจราจรบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาเร่งด่วน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b></p> <p><b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการต้องควบคุมให้ผู้รับเหมาจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง และการระงับเหตุฉุกเฉิน รวมถึงแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ โดยรายละเอียดแผนด้านความปลอดภัยต้องครอบคลุมรายละเอียดตั้งแต่การจัดตั้งหน้าที่ความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน การสื่อสารเพื่อป้องกันและระงับเหตุกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง การศึกษาผังของโครงการก่อสร้างรวมถึงการซ้อมแผนเพื่อรับมือเหตุฉุกเฉิน และการบรรเทาทุกข์ การปฏิรูปฟื้นฟู หลังการเกิดเหตุโดยสามารถแบ่งออกเป็น 3 ช่วงหลักได้ดังนี้ ก่อนเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนความรับผิดชอบกรณีเกิดเหตุฉุกเฉินและการอบรมแผนการรณรงค์ป้องกันเหตุอัคคีภัยการควบคุมพื้นที่และควบคุมวัสดุอันตรายในพื้นที่ก่อสร้าง และแผนการควบคุม ดูแล และตรวจตราพื้นที่</li> <li>- ขณะเกิดเหตุอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการดับเพลิง แผนการอพยพหนีไฟ การค้นหาและช่วยเหลือบุคคล</li> <li>- หลังการเกิดอัคคีภัย ประกอบด้วย แผนการบรรเทาทุกข์ และแผนการปฏิรูปฟื้นฟู</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดกิจกรรมอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง และได้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ ไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 29



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมให้มีถังดับเพลิงชนิดมือถือขนาดไม่น้อยกว่าเครื่องละ 4 กก. โดยจัดชนิดของถังดับเพลิงชนิดผงเคมีแห้งหรือถังดับเพลิงชนิดก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ให้เหมาะสมประจำจุดที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัยไว้ภายในสำนักงานก่อสร้าง และพื้นที่เก็บวัสดุ จำนวน 1 ถัง/จุด และเพิ่มขึ้นตามชั้นที่มีการก่อสร้างโครงสร้างแล้วเสร็จจำนวน 1 ถัง/ชั้น โดยการติดตั้งให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องสูงจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 ม. และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยโดยสะดวก และมีการตรวจสอบรับรองให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30, 31, 32
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการเดินสายไฟฟ้าและระบบไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้างให้เป็นไปอย่างถูกต้องและเหมาะสมโดยผู้มีความชำนาญ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ได้รับมาตรฐานและมีการใช้งานที่ถูกประเภทและจัดให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตู้ควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดสถานที่เก็บเชื้อเพลิงและวัสดุไวไฟต่างๆ โดยไม่เก็บไว้ในอาคารซึ่งอยู่ระหว่างการก่อสร้างและเก็บไว้ในที่มิดชิด เว้นแต่จะเก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น อีกทั้งจัดให้มีฝาปิดภาชนะบรรจุวัสดุไวไฟให้มิดชิดและปิดให้สนิทเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของไอระเหย รวมถึงการจัดทำสายดินในขณะเปลี่ยนถ่ายเทภาชนะบรรจุเชื้อเพลิงหรือสารติดไฟ นอกจากนี้ให้จัดทำป้าย "อันตราย" "ห้ามสูบบุหรี่" "ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ" หรือ "ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ" หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติของวัสดุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน เพื่อป้องกันมิให้บุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้าไปในบริเวณนั้น</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุไวไฟภายในพื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งป้ายเตือนอันตรายและป้ายห้ามสูบบุหรี่ เพื่อป้องกันการเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b></p> <p><b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อบรมพนักงานเพื่อความรู้ความเข้าใจในการปฏิบัติงานที่ถูกต้องและปลอดภัย รวมถึงความรู้เกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัย อีกทั้งจัดให้มีหัวหน้าหน่วยงานคอยควบคุมการทำงานของพนักงานอย่างเข้มงวด โดยกำหนดมาตรการดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามสูบบุหรี่และนำวัตถุไวไฟเข้าไปในพื้นที่ที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอัคคีภัย กำหนดพื้นที่สูบบุหรี่ให้เป็นสัดส่วน โดยติดป้ายเตือนห้ามสูบบุหรี่ในที่ห้ามสูบบุหรี่ พร้อมทั้งกำหนดมาตรการบทลงโทษสำหรับผู้ฝ่าฝืน</li> <li>- ห้ามใช้กระแสไฟฟ้าเกินขนาดความต้านทานของสายไฟที่กำหนด</li> <li>- ไม่ใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ชำรุดเสียหาย โดยให้มีการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพสายไฟและปลั๊กให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</li> <li>- การเชื่อมหรือตัดโลหะจะต้องกระทำห่างจากวัสดุติดไฟอย่างน้อย 35 ฟุต และกำหนดบริเวณพื้นที่ห้ามก่อเกิดประกายไฟให้ชัดเจน</li> <li>- ห้ามนำวัตถุไวไฟเข้าใกล้อุปกรณ์เครื่องมือและพื้นที่ก่อสร้างโดยเด็ดขาด</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดกิจกรรมอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง และได้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ ไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 29



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์การป้องกันและระงับอัคคีภัย แต่ละตัวไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถใช้ได้ทันที</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมากับถัง และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่ามี การเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30, 31, 32
<ul style="list-style-type: none"> <li>- หลังจากปฏิบัติงานเสร็จสิ้นในแต่ละวันควรตรวจสอบสภาพ ความเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ และจัดเก็บอุปกรณ์ไว้ใน บริเวณที่จัดเตรียมไว้ทุกครั้ง</li> </ul>	<p>โครงการได้กำชับให้พนักงานจัดเก็บเครื่องมือและ อุปกรณ์ให้เรียบร้อยทุกครั้งหลังใช้งาน และมี เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยทุกวันหลังเลิกงาน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำในพื้นที่ ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อดูแลรักษาความปลอดภัย ควบคุมดูแลในพื้นที่ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทา เหตุฉุกเฉินที่อาจเกิดขึ้น</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตรวจสอบพื้นที่ ก่อสร้างทุก ๆ 1 ชม. โดยเฉพาะอย่างยิ่งในช่วงที่ไม่ได้มีงาน ก่อสร้างและในช่วงเวลากลางคืน เพื่อคอยระวังเหตุเพลิงไหม้ที่อาจเกิดขึ้น</li> </ul>	<p>มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อยู่ประจำ พื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. เพื่อคอยตรวจสอบการ เข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และเพื่อ ดูแลรักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลในพื้นที่ ก่อสร้างเป็นการป้องกันและบรรเทาเหตุฉุกเฉินที่ อาจเกิดขึ้น</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงานในโครงการปีละ 1 ครั้ง มีป้ายบอกจุดรวมพลที่สามารถรองรับคนงานก่อสร้างได้ 404 คน ป้ายแสดงเส้นทางอพยพ และข้อปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ ติดตั้งให้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย สำหรับเส้นทางหนีไฟให้แสดงไว้ทุกชั้นของอาคารที่อยู่ระหว่างการก่อสร้างและต้องดูแลไม่ให้มีกองวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟและบันไดหนีไฟ ทั้งนี้ทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.10 ม. และบันไดหนีไฟถ้าเป็นบันไดชั่วคราวจะต้องมีความมั่นคง แข็งแรง และปลอดภัยแก่ผู้ใช้</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่ออบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเกิดเพลิงไหม้ให้กับคนงาน และได้ติดป้ายการปฏิบัติกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ไว้ชัดเจนในบริเวณก่อสร้างให้คนงานสามารถเห็นได้ง่าย และได้ติดตั้งป้ายจุดรวมพลไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 29, 33
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดหมายเลขโทรศัพท์ของสถานดับเพลิง โรงพยาบาล และสถานีตำรวจภายในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันที</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดเบอร์ติดต่อฉุกเฉินไว้ที่สำนักงานก่อสร้าง สามารถเห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้ที่เกิดเหตุสามารถแจ้งหน่วยงานดังกล่าวได้ทันทีเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การเดินสายไฟทุกชั้นตอนต้องกระทำอย่างถูกหลักวิชาการ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีช่างเทคนิคที่มีความเชี่ยวชาญทำการติดตั้งระบบไฟฟ้าทั้งหมดภายในโครงการ โดยการจ่ายไฟฟ้าและพลังงานสำหรับขับเคลื่อนอุปกรณ์ก่อสร้าง ต้องเป็นไปตามกฎวงจรไฟฟ้าที่ถูกต้อง พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้า สายไฟ ปลั๊กไฟ ตัวควบคุมไฟฟ้าเป็นประจำทุกเดือน หรือตามรอบการตรวจสอบของอุปกรณ์ เพื่อให้มีสภาพดี และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงาน ก่อสร้างที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาติดตั้งถังดับเพลิงเคมีในบริเวณบ้านพักคนงาน ที่คาดว่าจะเกิดเพลิงไหม้ได้ง่าย	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- มีการอบรมเกี่ยวกับการป้องกันอัคคีภัยให้กับคนงาน</li> </ul>	โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงเคมีไว้ตามจุดต่างๆ โดยรอบพื้นที่โครงการ พร้อมมีป้ายแนะนำการใช้งานที่ติดมาด้วย และจัดให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตรวจเช็คสภาพการใช้งานทุกเดือน เพื่อให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่าการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ให้รีบดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 30, 31, 32



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ (ต่อ)</b> <b>3.8 การขนส่งดิน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด	-	-
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานตั้งอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติภายในบ้านพักคนงาน เช่น ห้ามก่อไฟก่อนได้รับอนุญาตเพื่อป้องกันการเกิดอัคคีภัย ห้ามเล่นการพนัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการมั่วสุมและทะเลาะวิวาท ห้ามขายยาเสพติดและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลอื่น ห้ามทะเลาะวิวาทเพื่อความสงบเรียบร้อยภายในบริเวณบ้านพักคนงาน หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามทำลาย และเคลื่อนย้ายตัดแปลงทรัพย์สินของผู้รับเหมา ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี ห้ามนำบุคคลภายนอกมาพักในพื้นที่บ้านพักคนงานโดยไม่ได้รับอนุญาต เพื่อความเป็นระเบียบและความปลอดภัยในบริเวณบ้านพักคนงาน ห้ามเลี้ยงสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคทุกชนิด</li> <li>- กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบต่างๆ</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง</li> </ul>	โครงการจัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง เพื่อให้คนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม 2 ชั้น ปิดคลุมอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้างตลอดด้านข้างและความสูง เพื่อป้องกันวัสดุตกหล่น</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> - ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีบ้านพักคนงานตั้งอยู่นอกเขตพื้นที่โครงการ โดยไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่ก่อสร้าง	-	-
- ออกกฎระเบียบการปฏิบัติในพื้นที่ก่อสร้าง เช่น ห้ามขายยาเสพติดทุกประเภทและมีไว้ในครอบครอง เพื่อความปลอดภัยของคนงานและผู้ที่พักอาศัยในบริเวณใกล้เคียง ห้ามส่งเสียงดังรบกวนบุคคลข้างเคียงห้ามทะเลาะวิวาททุกกรณีเพื่อความปลอดภัยภายในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หากมีการทะเลาะวิวาทเกิดขึ้นพิจารณาให้ออกทั้งสองฝ่าย ห้ามลักขโมย หากมีการลักขโมยเกิดขึ้นต้องถูกส่งดำเนินคดี	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
- จัดให้มีหัวหน้าคนงาน คอยควบคุมดูแลคนงานก่อสร้าง ไม่ให้ก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	โครงการจัดให้หัวหน้าคนงานควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง เพื่อไม่ให้คนงานก่อความเดือดร้อนต่อผู้ที่อยู่ข้างเคียง	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด ดูแล ควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกาย และการทะเลาะวิวาทระหว่างคนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชนใกล้เคียง</li> <li>- กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ หากพบกระทำผิดซ้ำให้ยกเลิกการทำงาน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้นจากการก่อสร้างโครงการ หากมีการร้องเรียนขณะที่มีการดำเนินการก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขุดถมดินหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ ก่อสร้างโครงการ และเมื่อส่งคนงานแล้วให้นำรถออกจากพื้นที่ในทันที</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีรถรับ-ส่งคนงาน พร้อมกำหนดจุดรับ-ส่งคนงานให้อยู่ภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 36





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - บุคคลที่เข้าพื้นที่ก่อสร้างทุกคนต้องลงทะเบียนที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และห้องแสดงสิ่งติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ พนักงานต้องติดบัตรตลอดเวลา ห้ามพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) อยู่ประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอด 24 ชม. คอยตรวจบุคคลที่เข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยทุกคนจะต้องลงทะเบียนแลกบัตรที่ป้อมรักษาความปลอดภัย และแสดงสิ่งติดตัวต่อเจ้าหน้าที่ เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดพกพาอาวุธหรือวัตถุที่สามารถจัดทำเป็นอาวุธที่มีอำนาจทำลายเข้ามาในพื้นที่	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19, 61
- ต้องควบคุมไม่ให้คนงานในสังกัด ต้มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ดื่มสุราในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง แม้ว่าเป็นเวลาเลิกงานแล้ว เพื่อป้องกันเหตุวิวาท และเตือนคนงานไม่ให้เข้าไปในย่านที่พักอาศัยใกล้เคียง เพื่อป้องกันประชาชนหวาดระแวงหรือรู้สึกไม่ปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน	-	-
- ห้ามผู้ปฏิบัติหน้าที่ในโครงการใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมคนงานไม่ให้ใช้เครื่องขยายเสียงเพื่อความบันเทิงหรือกระทำการใดอันเป็นที่อึกทักโดยไม่มีเหตุอันควรตลอดการก่อสร้าง	-	-
- ติดตั้งหลอดไฟให้แสงสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดพื้นที่มืดอับสายตา	โครงการจัดให้มีไฟฟาส่องสว่างบริเวณพื้นที่โครงการอย่างเพียงพอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 19, 47



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <u>มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง (ต่อ)</u> - ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้บันทึกภาพบริเวณริมอาณาเขตพื้นที่โครงการ เพื่อตรวจสอบความปลอดภัยต่อพื้นที่ข้างเคียง	โครงการจัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้างและพื้นที่โดยรอบ และจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) ความตรวจตราความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง		ภาคผนวก ข รูปที่ 19, 59
<u>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน</u> - การจัดการสิ่งแวดล้อมบริเวณบ้านพักคนงานได้ดำเนินการตามมาตรฐานบ้านพักคนงานและข้อกำหนดที่ จะเป็นมาตรการในการป้องกันผลกระทบ ต่อชุมชนตาม “มาตรฐานและแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างและสถานรับเลี้ยงเด็กก่อนวัยเรียน” (มาตรฐาน ว.ส.ท.)	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาจัดพื้นที่บ้านพักคนงานตามมาตรฐานแบบก่อสร้างอาคารชั่วคราวสำหรับคนงานก่อสร้างของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์		-
- จัดให้มีถังขยะอย่างเพียงพอและมีฝาปิดเพื่อป้องกันหนูแมลงสาบ และแมลงวัน - ติดต่อสำนักงานเขตที่เกี่ยวข้อง ให้เข้ามาเก็บขนขยะของคนงานก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยบริเวณพื้นที่บ้านพักคนงาน ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่พบว่าภาชนะรองรับมูลฝอยชำรุดเสียหายต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนภาชนะใหม่ใช้แทนทันที		-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <b>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีส้วม ที่อาบน้ำ ระบบระบายน้ำ การบำบัดน้ำเสีย ของคนงานให้ถูกสุขลักษณะ</li> <li>- จัดให้มีห้องส้วมสำหรับคนงานก่อสร้าง โดยติดตั้งระบบ บำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ก่อนระบายน้ำทิ้งลงสู่ระบบระบาย น้ำสาธารณะต่อไป และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความ สะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีห้องน้ำ-ห้องส้วมบริเวณบ้านพัก คนงาน ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน พร้อมติดตั้ง ถึงบำบัดน้ำเสีย เพื่อบำบัดน้ำก่อนปล่อยออกสู่ท่อ ระบายน้ำ และจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความ สะอาดห้องน้ำ ห้องส้วมอย่างสม่ำเสมอ เพื่อป้องกัน กลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการฉีดพ่นสารเคมีกำจัดแมลง และพาหะนำโรค ภายในบ้านพักคนงานทุก 1 เดือน</li> </ul>	<p>โครงการกำชับให้คนงานก่อสร้างคว่ำภาชนะที่มีน้ำ ชัง และมีการใส่ทรายอะเบทกำจัดลูกน้ำยุงลาย บริเวณที่คาดว่าจะเป็แหล่งเพาะพันธุ์</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเข้าพักบริเวณบ้านพักคนงานต้องจัดทำประวัติของ คนงานและห้ามนำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้า คนงานก่อน</li> </ul>	<p>โครงการกำชับให้หัวหน้าคนงานคอยควบคุมการ เข้า-ออกบ้านพักคนงาน และไม่อนุญาตให้คนงาน นำบุคคลภายนอกเข้ามายังพื้นที่บ้านพัก ยกเว้นจะ ได้รับการตรวจสอบและอนุญาตจากหัวหน้าคนงาน ก่อน</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัทผู้รับเหมาหากมีการใช้แรงงานต่างด้าวในการ ก่อสร้างโครงการ จะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าว ให้ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด</li> </ul>	<p>บริษัทผู้รับเหมาไม่ได้มีการจัดจ้างแรงงานต่างด้าว ซึ่งคนงานก่อสร้างเป็นคนไทย ทั้งนี้หากโครงการมี การจัดจ้างแรงงานต่างด้าว โครงการจะปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม (ต่อ)</b> <b>มาตรการบริเวณบ้านพักคนงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดเวลาเข้า-ออกบ้านพักคนงานไว้ไม่เกิน 22.00 น.</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมและตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการได้กำหนดช่วงเวลาในการเข้า-ออกบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งกำชับให้คนงานปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้มีหัวหน้าคนงานคอยตรวจสอบการเข้า-ออกบ้านพักคนงานก่อสร้าง	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามเล่นการพนัน และดื่มสุราในบริเวณบ้านพักคนงาน</li> <li>- ผู้รับเหมาควบคุมคนงานก่อสร้างไม่ให้ส่งเสียงดัง โดยไม่มี ความจำเป็นหรือเหตุอันควร</li> <li>- ออกกฎระเบียบการพักอาศัยภายในบ้านพักคนงานและ ควบคุมการปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด พร้อมกำหนด บทลงโทษที่ชัดเจน</li> </ul>	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับบ้านพักคนงาน พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคน รับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้ หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อย ของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับ บทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดูแลและควบคุมคนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหา ลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนในชุมชน และ ควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบที่กำหนดไว้อย่าง เคร่งครัด</li> </ul>	โครงการกำชับให้หัวหน้าคนงานดูแลและควบคุม คนงานอย่างเข้มงวด เพื่อป้องกันปัญหาลักขโมย การทำร้ายร่างกายและการทะเลาะวิวาทระหว่าง คนงานด้วยกันเองหรือระหว่างคนงานกับคนใน ชุมชน และควบคุมคนงานให้ปฏิบัติตามกฎระเบียบ ที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับ บทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ รัชดาฯ-วงศ์สว่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อ และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะปรับปรุงภูมิทัศน์และทำความสะอาดบริเวณ หน้าโครงการและพื้นที่ใกล้เคียงอย่างสม่ำเสมอ ตลอดเวลา</li> <li>- การบำรุงรักษาต้นไม้: จัดให้มีการบำรุงรักษาต้นไม้ บริเวณหน้าโครงการ และกำจัดต้นไม้ที่ตายแล้วหรือปลูก ต้นไม้ทดแทนในกรณีจำเป็น</li> <li>- การทำความสะอาดและดูแลทางเท้าบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อความปลอดภัยสำหรับคนเดินถนน</li> <li>- ทำความสะอาด/ลอกท่อระบายน้ำ: จัดให้มีการลอกท่อ ระบายน้ำบริเวณซอยรัชดาภิเษก 66 และถนน รัชดาภิเษก ด้านหน้าโครงการ ทุก 3 เดือน โดย ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุน กิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และ ทำนุบำรุงประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชน มีการร้องขอความร่วมมือยังโครงการตามความ เหมาะสม</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility) ของโครงการ ศุภาลย์ ลอฟท์ รัชดาฯ-วงศ์สว่าง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อ และภาคส่วนต่างๆ โดยโครงการที่จะดำเนินการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ได้แก่ ด้านภูมิทัศน์และทำความสะอาด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดกิจกรรมเก็บขยะในลำกระโดงสาธารณะประโยชน์ (คลองไทร) ด้านทิศเหนือของพื้นที่โครงการ และสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการขุดลอกคลอง โดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางซื่อ</li> <li>- ปรับปรุงและทำนุบำรุงเครื่องออกกำลังกายของชุมชน บริเวณสวนสาธารณะริมถนนรัชดาภิเษกด้านทิศใต้ของพื้นที่โครงการ</li> <li>- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เพื่อลงพื้นที่สร้างความเข้าใจระหว่างโครงการและชุมชนใกล้เคียงโดยรอบ โดยเฉพาะในรัศมี 100 ม. โดยรอบพื้นที่โครงการ โดยจะดำเนินการประชาสัมพันธ์ก่อนก่อสร้างประมาณ 1 เดือน จากนั้นลงพื้นที่ทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการมีความยินดีเข้าร่วมและให้การสนับสนุนกิจกรรมของชุมชน เพื่อเป็นการรักษา และทำนุบำรุงประเพณีวัฒนธรรมของชุมชน หากชุมชนมีการร้องขอความร่วมมือมายังโครงการตามความเหมาะสม</p>	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 2.4 ม. และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 ม. เพื่อแจ้งการก่อสร้างโครงการบริเวณแนวรั้วด้านหน้าที่ติดกับถนนรัชดาภิเษกด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจน โดยมีรายละเอียดดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>2.1) แผนงานการก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</li> <li>2.2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>2.3) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>2.4) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</li> <li>2.5) ระบุชื่อ เบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบในการควบคุมการก่อสร้าง และเจ้าหน้าที่สำนักงานเขตบางซื่อ และช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่นเว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) เพื่อให้ผู้ที่อยู่ใกล้เคียงและที่สัญจรผ่านไปมาสามารถติดต่อได้โดยตรง ในกรณีที่ได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้างโครงการ</li> <li>2.6) ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ เสียง และความสั่นสะเทือน</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการติดตั้งชื่อโครงการและรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกโครงการ และได้ติดตั้งแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง, ค่าความสั่นสะเทือน) หากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดสั่นสะเทือนทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 2, 3, 7, 22, 51</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และบ้าน/อาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 ม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการโดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดเอกสารดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>3.1) รายละเอียด/ ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหาย</li> <li>3.2) ตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</li> <li>3.3) ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (อาทิเช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บ่อรักษาความปลอดภัย และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการติดตั้งชื่อโครงการและรายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกโครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขุดด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 2, 3, 7, 51</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการในพื้นที่ รัศมี 1 กม. จากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมีรายละเอียด เอกสารดังข้อ 2.1 ถึง 2.5 ข้างต้น</li> </ul>	โครงการได้ติดป้ายการประชาสัมพันธ์ชื่อโครงการ และรายละเอียดโครงการ บริเวณด้านหน้าและ ทางเข้า-ออกของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ อย่างชัดเจน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 2, 3, 51
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับชดเชย เยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วใน ระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกัน โดย โครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของค่าเสียหายที่ได้จาก การประเมินของประกัน</li> <li>- บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการ ประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 7 วันทำการยัง มิได้รับราคาประเมินจากทางประกันโครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทางโครงการได้ทำ ไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกันอนุมัติเงินชดเชย แล้วจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือให้โดยเร็วต่อไป</li> </ul>	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คู่ครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับ การชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริงรายละเอียดของการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทพ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกิจกรรมรณรงค์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม 2 ชั้น ปิดคลุมอาคารที่อยู่ระหว่างก่อสร้างตลอดด้านข้างและความสูง</li> </ul>	<p>ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> - ติดตั้งระบบสเปรย์น้ำอัตโนมัติ (Sprinkler) โดยรอบตลอด ความสูงของอาคาร อาคารที่กำลังก่อสร้างทุก 5 ชั้น	โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้ง ที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ ทั้งนี้เมื่อโครงการดำเนินการถึงช่วงงานโครงสร้างจะติดตั้งระบบสเปรย์น้ำอัตโนมัติ โดยรอบตลอดความสูงของอาคาร อาคารที่กำลังก่อสร้างทุก 5 ชั้น	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขฝุ่นละอองในระยะก่อสร้าง	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ฝุ่นละอองในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการในช่วงฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</u> <u>มีค่าเกินค่ามาตรฐานในบรรยากาศโดยทั่วไป</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษ เพื่อให้ทราบข้อมูลคุณภาพอากาศบริเวณโครงการในแต่ละวัน และให้ความร่วมมือกับทางราชการในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขด้านคุณภาพอากาศในช่วงที่มีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ในกรณีที่มีการขอความร่วมมือโครงการจะให้ความร่วมมืออย่างเคร่งครัด</li> <li>- ในกรณีที่เขตพื้นที่หรือบริเวณพื้นที่โครงการมีปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ในอากาศเกินค่ามาตรฐานฯ ตามประกาศของกรมควบคุมมลพิษในบริเวณพื้นที่โครงการ มีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการจะหยุดดำเนินกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทันที ได้แก่ งานปรับพื้นที่ งานเสาเข็ม งานฐานรากงานที่ใช้เครื่องจักรและยานพาหนะที่ใช้เครื่องยนต์ดีเซล และงานตัด เาะ เจีย ที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการมีการติดตามข่าวสารประชาสัมพันธ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษเป็นประจำทุกเดือนโดยเฉพาะช่วงเดือนกุมภาพันธ์ ถึง มิถุนายน พ.ศ.2565 ปัจจุบันโครงการได้ติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย ทั้งนี้หากทางหน่วยงานราชการขอความร่วมมือในการดำเนินการใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับการป้องกันควบคุมปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ทางโครงการยินดีให้ความร่วมมือกับทางหน่วยงานราชการอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้าง และ บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างเพื่อให้ประชาชนสามารถ เข้าถึงได้สะดวก</li> <li>- จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความ รวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกัน โดยโครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของ ค่าเสียหายที่ได้จากการประเมินของประกัน</li> <li>- บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการ ประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 7 วันทำการยัง มิได้รับราคาประเมินจากทางประกันโครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทาง โครงการได้ทำไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกัน อนุมัติเงินชดเชยแล้วจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือให้ โดยเร็วต่อไป</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คัดกรองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการ ชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพโครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริงรายละเอียดของการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาทพ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามสำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลางานเสาเข็มและฐานราก วันจันทร์-ศุกร์ ทำงาน เวลา 8.00 -17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันเสาร์ อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์ แต่หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ไม่เกิน 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 9.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> - กำหนดให้ใช้วิธีทำงานเสาเข็มเจาะแบบ Low-Vibration	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาใช้วิธีทำงานเสาเข็มเจาะแบบ Low-Vibration เพื่อช่วยลดความสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 25
- กำหนดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณพื้นที่โครงการด้านทิศตะวันออก จำนวน 2 จุด ตรวจวัดทุกวันในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตรวจวัด 3 วันต่อเนื่อง (2 วันทำการ และ 1 วันหยุด) ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทั้งนี้หากพบมีค่าเกินค่าที่ประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดความสั่นสะเทือนนั้นทันที ตรวจสอบหาสาเหตุและแก้ไขก่อนที่จะเริ่มดำเนินการต่อ	โครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ จำกัด เข้ามาติดตั้งเครื่องความสั่นสะเทือน (ค่าความเร็วอนุภาคสูงสุด) บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง ค่าความสั่นสะเทือน) หากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดสั่นสะเทือนทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22, 24
- กำหนดให้มีการตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) บริเวณกำแพงกันดิน (Sheet Pile) บริเวณงานชุดเพื่อก่อสร้างถึงบ่าบัดน้ำเสียของโครงการด้านทิศตะวันออก ติดตั้งตลอดช่วงงานชุดดิน ทั้งนี้หากพบมีค่าเกินค่าความปลอดภัยที่กำหนดไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดผลกระทบต่อคนพื้นที่ ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะเริ่มดำเนินการต่อ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มโครงการยังไม่มีงานชุดเปิดหน้าดิน เพื่อก่อสร้างถึงบ่าบัดน้ำเสีย หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนา ตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่โครงการ</li> <li>- จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับ ชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความ รวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัท ประกัน โดยโครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของ ค่าเสียหายที่ได้จากการประเมินของประกัน</li> <li>- บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการ ประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 1 วันทำการยัง มิได้รับราคาประเมินจากทางประกันโครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทาง โครงการได้ทำไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกัน อนุมัติเงินชดเชยแล้วจึงจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือ ให้โดยเร็วต่อไป</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คัดกรองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการ ชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริงรายละเอียดของการชดเชยค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกิจกรรมสัมพันธ์กับภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เจ้าของโครงการ (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)) ต้องกำกับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด นอกจากนี้เจ้าของโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการทำงานของผู้รับเหมาก่อสร้างตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้กำกับผู้รับเหมาก่อสร้างและคนงานให้ปฏิบัติงานตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดช่วงเวลางานเสาเข็มและฐานราก วันจันทร์ - ศุกร์ ทำงานเวลา 2.00 - 17.00 น. และหยุดกิจกรรมก่อสร้างในวันเสาร์ - อาทิตย์ และวันหยุดนักขัตฤกษ์หากมีกิจกรรมการก่อสร้างที่ต่อเนื่องและเกินช่วงเวลาที่กำหนด ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์ (ไม่เกิน 12 วัน/เดือน) จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตจากหน่วยงานอนุญาต และกำหนดให้แจ้งผู้อยู่อาศัยข้างเคียงรับทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน โดยเข้าพบผู้พักอาศัยในพื้นที่ติดโครงการและปิดป้ายประกาศไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการได้กำหนดช่วงเวลางานระหว่างเวลา 9.00-17.00 น. และกำชับให้คนงานออกจากพื้นที่ก่อสร้างก่อนเวลา 18.00 น. สำหรับวันอาทิตย์ วันหยุดเทศกาล และวันหยุดนักขัตฤกษ์ทางโครงการหยุดกิจกรรมก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 16
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีนโยบายการรับผิดชอบต่อและชดเชยความเสียหายที่เกิดขึ้น หากมีบุคคลใดได้รับผลกระทบจากการก่อสร้าง โดยโครงการจะเข้าไปแก้ไขและให้ความช่วยเหลือ โดยทันที แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย (บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) ในฐานะเจ้าของโครงการ และผู้พักอาศัยข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ.2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> - จัดให้มีวัสดุกันเสียงที่ระดับก่อสร้างฐานรากและชั้นที่ 1 และที่ระดับก่อสร้างชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 18 ตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียง ในระยะก่อสร้าง ข้างต้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ในช่วงงาน ฐานราก โครงการได้ติดตั้งอุปกรณ์กันเสียงตาม มาตรการป้องกันผลกระทบด้านเสียง ได้แก่ รั้ว Metal Sheet และแผ่นกันเสียง Bloxteg 2-Tuff Series รอบพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 49
- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง พื้นที่โครงการเป็นประจำอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอด ช่วงเวลาก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการ ก่อสร้างโครงการ และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณ บ่อรักษาความปลอดภัย พร้อมทั้งระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลข โทรศัพท์ ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เพื่อรับเรื่อง ร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนว ทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อ รับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการ แก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณบ่อขุดด้านหน้า โครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบผลการตรวจวัดค่าระดับเสียงในพื้นที่ก่อสร้างดังกล่าว หากพบมีค่าเกินเกณฑ์ที่มีการประเมินไว้จะต้องหยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังนั้นทันที ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาให้แล้วเสร็จก่อนจะดำเนินการกิจกรรมนั้นต่อ	โครงการได้จัดจ้างให้ บริษัท ทีเอ็นพี เอ็นไวรอนเม้นท์ เข้ามาติดตั้งเครื่องตรวจวัดระดับเสียง บริเวณพื้นที่โครงการทุกวันในช่วงงานก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และได้ติดป้ายแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนบริเวณด้านหน้าโครงการ (คุณภาพอากาศ, คุณภาพเสียง ค่าความสั่นสะเทือน) หากพบมีค่าใดเกินจากที่มีการประเมินไว้ให้หยุดกิจกรรมที่ทำให้เกิดเสียงดังทันที ตรวจสอบและแก้ไขก่อนที่จะดำเนินการต่อไป	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 22, 24
- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านเสียงในระยะก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <u>มาตรการชดเชย</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะชดเชยส่วนต่างค่าใช้ไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นตามจริงของครัวเรือน/สถานประกอบการติดพื้นที่โครงการตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง แต่ทั้งนี้ไม่เกิน 2 เท่าของค่าเฉลี่ยค่าไฟฟ้าต่อเดือน (เปรียบเทียบจากค่าไฟฟ้าโดยเฉลี่ยย้อนหลัง 6 เดือนในช่วงที่มีการ Work from Home) เป็นรายการไป</li> </ul>	<p>โครงการยินดีที่จะชดเชยค่าไฟฟ้าให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่สามารถพิสูจน์ได้ว่าค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นนั้นเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่การก่อสร้างของโครงการส่งผลให้ผู้พักอาศัยใกล้เคียงไม่สามารถพักอาศัยอยู่ได้ ในกรณีที่เกิดผลกระทบจากโครงการจริง โครงการจะจัดหาที่พักชั่วคราวให้ในระหว่างการก่อสร้าง โดยรายละเอียดให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็นรายการไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการยินดีที่จะที่พักชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการชดเชย (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการจราจรอย่างเคร่งครัด อาทิ <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดเตรียมสถานที่สำหรับกองวัสดุก่อสร้างไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ ซึ่งอาจทำให้เกิดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ</li> <li>- จัดเตรียมพื้นที่สำหรับงานขนย้ายวัสดุก่อสร้างและพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุก ตลอดจนที่กั้นรถบรรทุก ภายในโครงการโดยไม่ให้จอดล้ำเข้าไปในผิวการจราจรของถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</li> <li>- ห้ามไม่ให้มีการจอดรถริมถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 66 รวมถึงซอยและถนนสาธารณะอื่นๆ ตลอดจนไม่ให้รถขนส่งของโครงการจอดกีดขวางถนนสาธารณะบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ</li> <li>- รถยนต์ของบริษัทผู้รับเหมาก่อสร้างทุกคันจะต้องมีรายชื่อของบริษัท และเบอร์โทรติดต่อบริเวณด้านข้างหรือด้านหลังของรถ เพื่อให้ผู้ที่ได้รับผลกระทบจากรถของโครงการ สามารถติดต่อได้สะดวก</li> <li>- กำหนดมาตรการควบคุมการขนส่งของรถบรรทุกเข้า-ออกหน่วยงาน โดยจะมีการวางแผนให้รถขนส่งทยอยเข้าสู่พื้นที่โครงการโดยไม่ให้รถบรรทุกเข้า-ออกพื้นที่โครงการพร้อมๆ กันหลายคัน เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการจราจรติดขัดในขณะลำเลียงวัสดุและอุปกรณ์</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัสดุก่อสร้าง พื้นที่จอดรถภายในพื้นที่โครงการไม่ให้ล้นออกมานอกพื้นที่โครงการ และให้ผู้รับเหมากำชับพนักงานขับรถไม่ให้จอดรถริมถนนรัชดาภิเษก ซอยรัชดาภิเษก 66 รวมถึงซอยและถนนสาธารณะอื่นๆ ซึ่งอาจทำให้เกิดขวางการจราจรบริเวณพื้นที่ภายนอกโครงการ</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 50</p>





ก่อสร้าง			
----------	--	--	--

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดด</u> - จัดให้มีช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B และช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C ระยะห่างระหว่างทาวเวอร์ประมาณ 19.10 ม.	โครงการได้จัดทำแผนแบ่งโซนการทำงานของทาวเวอร์ A ทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C และมีระยะช่องว่างและระยะห่างระหว่างทาวเวอร์	-	ภาคผนวก ค6
- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังแสงแดดของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง แสงแดด (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง แสงแดดอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมสิทธิ์ประกันภัยก่อสร้างโดย คัดกรองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะดำเนินการสำรวจบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ ในรัศมี 100 ม. เพื่อให้ทราบข้อมูลรายละเอียดระบบพลังงาน แสงอาทิตย์ (Solar Cell) ที่พื้นที่โดยรอบติดตั้งในปัจจุบัน (ในกรณีที่เจ้าของบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการยินยอมให้ ดำเนินการสำรวจ) เช่น จำนวน ตำแหน่งติดตั้ง และ กำลังไฟฟ้าที่ติดตั้งอยู่เดิม หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านพัก อาศัย/สถานประกอบการที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการโดย กำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคาร ชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูก สร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้าง โครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูก สร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดแนวทางการดำเนินการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่ก่อนการก่อสร้างโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการทำให้ประสิทธิภาพของระบบพลังงานแสงอาทิตย์ลดลง บริษัทฯ จะดำเนินการปรับปรุง เช่น ติดตั้งเพิ่มเติมเพื่อให้มีจำนวนวัตต์หรือการใช้งานได้เท่าเดิม</li> <li>- กรณีมีการติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ในระหว่างการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคารชุด บริษัทฯ จะแจ้งบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการในรัศมี 100 ม. ทราบล่วงหน้า 6 เดือน ก่อนจดทะเบียนอาคารชุด ให้แจ้งต่อโครงการเพื่อดำเนินการสำรวจ จำนวนและตำแหน่งติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ว่าอาคารโครงการส่งผลทำให้ ประสิทธิภาพลดลงจากข้อมูลมาตรฐานของผู้ผลิตกำหนดไว้หรือไม่ เพื่อพิจารณาติดตั้ง/ปรับปรุงเพิ่มเติมให้จำนวนวัตต์หรือประสิทธิภาพการใช้งานได้เท่าเดิม</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p> <p>ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B และช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C ระยะห่างระหว่างทาวเวอร์ประมาณ 19.10 ม.</li> </ul>	โครงการได้จัดทำแผนแบ่งโซนการทำงานของทาวเวอร์ A ทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C และมีระยะช่องว่างและระยะห่างระหว่างทาวเวอร์	-	ภาคผนวก ค6
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ริมชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 ซึ่งเป็นชั้นจอดรถเป็นช่องเปิดความกว้าง 1.40-1.75 ม. ความสูงบริเวณ ชั้นที่ 2 ประมาณ 1.35 ม. และบริเวณชั้นที่ 3 ประมาณ 2.20-4.40 ม. สลับกับพื้นที่ปลูกไม้เลื้อยเพื่อช่วยให้เกิดการไหลเวียนอากาศ</li> <li>- จัดให้มีราวกันตกแบบโปร่งในส่วนพื้นที่ระหว่างทาวเวอร์</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบังทัศนทิว (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ จะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบดบังทัศนทิวของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบัง ทิศทางลมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะ ผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และ เงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไข ผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตาม ข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่ สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติ การไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะ เป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คู่ครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการ ชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วม ของประชาชน และด้านสภาพภูมิประเทศอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านสภาพเศรษฐกิจ สังคม และการมีส่วนร่วมของประชาชน และด้านสภาพภูมิ ประเทศอย่างเคร่งครัด</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม (ต่อ)</u> - กำหนดบทลงโทษที่ชัดเจนและดำเนินการโดยเด็ดขาดในกรณีที่ผู้ฝ่าฝืนกฎระเบียบ หากพบกระทำซ้ำให้ยกเลิกการจ้างงาน	โครงการได้จัดตั้งกฎระเบียบสำหรับพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ให้คนงานทุกคนรับทราบและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด และจัดให้หัวหน้าคนงานและพ่อบ้านควบคุมความเรียบร้อยของคนงานก่อสร้าง หากผู้ใดฝ่าฝืนจะได้รับบทลงโทษตามที่กำหนดไว้	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 35
- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อการสาธารณสุข ด้านอุบัติเหตุจากการใช้บันจันในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมหัวข้อการสาธารณสุข ด้านอุบัติเหตุจากการใช้บันจันในการก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีการตรวจสอบสภาพของผู้พักอาศัยติดโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ในช่วงที่มีการก่อสร้างโครงการ	โครงการยินดีที่จะจัดให้มีตรวจสอบสภาพของผู้พักอาศัยติดโครงการ กรณีที่สามารถพิสูจน์ได้ว่ากิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบด้านการบดบัง ทิศทางลม (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีที่ผู้พักอาศัยติดโครงการเจ็บป่วยหรือได้รับอุบัติเหตุ อันเป็นสาเหตุมาจากก่อสร้างของโครงการจนต้องเข้ารักษาพยาบาลไม่ว่าจะเป็นโรงพยาบาลของรัฐหรือเอกชน ทางบริษัทฯ ตกลงจ่ายค่ารักษาพยาบาลเฉพาะหน้าตามที่จ่ายจริงครั้งละไม่เกิน 2,000 บาท (สองพันบาทถ้วน) ปีละไม่เกิน 12 ครั้ง พร้อมใบรับรองแพทย์ ทั้งนี้หากเกิดเหตุได้รับผลกระทบจากโครงการบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการจะรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นตามจริง</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3
<p><u>มาตรการสำหรับบ้านพักที่มีผู้ป่วยติดเตียง</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้สเปรย์น้ำบริเวณริมรั้วตลอดช่วงเวลาทำงานหรือถอนและก่อสร้าง (8.00-17.00 น.)</li> </ul>	<p>โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดความสูงรั้วชั่วคราวด้านบ้านพักอาศัยที่มีผู้ป่วยติดเตียงที่อยู่ติดโครงการเพิ่มจากเดิม 6 ม. เป็นความสูง 8 ม.</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่โครงการ ซึ่งบริเวณบ้านพักอาศัยที่มีผู้ป่วยติดเตียงโครงการได้เพิ่มความสูงเป็น 8 เมตร</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <b>มาตรการสำหรับบ้านพักที่มีผู้ป่วยติดเตียง (ต่อ)</b> - ติดตั้งแผงป้องกันวัสดุตกหล่นปิดคลุมตลอดแนวนั่งและหลังคาของบ้านพักอาศัยที่มีผู้ป่วยติดเตียงที่อยู่ติดโครงการ ด้านที่ติดกับพื้นที่รื้อถอนและก่อสร้าง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม ทั้งนี้เมื่อโครงการมีการขึ้นโครงสร้างอาคารชั้นที่ 1 โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- กรณีหากผู้ป่วยติดเตียงที่อยู่ในบ้านพักอาศัยติดโครงการไม่สามารถพักอาศัยในพื้นที่ได้ในระยะรื้อถอนและระยะก่อสร้าง โครงการยินดีเสนอค่าเช่าที่พักชั่วคราวตามจริงมูลค่าไม่เกิน 50,000 บาท/เดือน (ไม่รวมค่าน้ำและค่าไฟฟ้า) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย คือ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ และผู้ได้รับผลกระทบ ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)	โครงการยินดีที่จะปฏิบัติตามมาตรการและยินดีรับผิดชอบค่าเช่าที่พักชั่วคราวให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่สามารถพิสูจน์กิจกรรมการก่อสร้างของโครงการส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <u>มาตรการสำหรับบ้านพักที่มีผู้ป่วยติดเตียง (ต่อ)</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะชดเชยค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นจากการเปิดเครื่องปรับอากาศเพิ่มขึ้นตามจริงสำหรับบ้านพักอาศัยติดโครงการที่มีผู้ป่วยติดเตียง</li> <li>- โครงการจะมอบเครื่องฟอกอากาศสำหรับบ้านพักอาศัยติดโครงการที่มีผู้ป่วยติดเตียง</li> </ul>	<p>โครงการยินดีที่จะชดเชยค่าไฟฟ้าและมอบเครื่องฟอกอากาศให้แก่ผู้พักอาศัยข้างเคียง กรณีที่สามารถพิสูจน์ได้ว่าค่าไฟฟ้าที่เพิ่มขึ้นนั้นเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของโครงการ</p>	-	-
<p>กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านการรับเรื่องร้องเรียนอย่างเคร่งครัด</p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>- จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกัน โดยโครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของค่าเสียหายที่ได้จากการประเมินของประกัน</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา (ต่อ)</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการ ประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 7 วันทำการยัง มิได้รับราคาประเมินจากทางประกันโครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และ ทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทาง โครงการได้ทำไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกัน อนุมัติเงินชดเชยแล้วจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือให้ โดยเร็วต่อไป</li> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคาร ช้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพ โครงการ ต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้น จากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจาก กิจกรรมของโครงการจริง รายละเอียดของการชดใช้ ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบ และบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ เป็น รายการณไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบ ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คัดกรองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน และชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)</b> <b>มาตรการชดเชยเยียวยา (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หัวข้ออาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) ด้านโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม หัวข้ออาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) ด้านโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19) อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>4.3 การสาธารณสุข</b> <b>1) ผลกระทบต่อผู้พักอาศัยใกล้เคียงพื้นที่โครงการ</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านคุณภาพอากาศ ด้านเสียง ด้านความสั่นสะเทือน ด้านการจัดการมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล และคุณภาพน้ำ อย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านเสียง และอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด</li> </ul>	โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้างด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน</b> <u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ</u> - จัดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้างหรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่นวันละ 2-3 ครั้ง หรือตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อลดการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	โครงการทั้งติดตั้งสเปรย์ละอองน้ำรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ และให้คนงานก่อสร้างฉีดพรมน้ำทุกครั้งที่พบกิจกรรมก่อสร้างที่เกิดฝุ่นฟุ้งกระจาย เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละอองออกไปสู่ภายนอกโครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 21
- ในการกองวัสดุที่มีฝุ่นหรือเศษวัสดุที่เหลือใช้ให้ปิดหรือคลุมด้วยผ้าใบด้านบนและด้านข้างอีก 3 ด้านให้มิดชิด	โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บเศษวัสดุเหลือใช้ โดยมีการปกคลุมด้วยผ้าใบหรือวัสดุที่ปิดมิดชิดด้านข้างทั้ง 3 ด้าน เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง	-	-
- รักษาความสะอาดบริเวณด้านทางเข้า-ออก โครงการไม่ให้มีเศษดิน และทราย ตกค้างตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <u>การป้องกันอันตรายด้านคุณภาพอากาศ (ต่อ)</u> - จัดให้มีหน้ากากป้องกันสำหรับคนงานที่เกี่ยวข้องกับการทำงานที่ใช้สารเคมีที่มีกลิ่นรุนแรง เช่น การทาสี เป็นต้น	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการยังไม่มีกิจกรรมการทาสี หากโครงการดำเนินถึงช่วงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- จัดให้มีช่องระบายอากาศเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - ไม่ให้คนงานทำงานในบริเวณที่ปิดทึบหรืออับชื้นต่อเนื่องกันเป็นเวลานาน	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการยังไม่มีกิจกรรมที่ทำงานภายในพื้นที่อับอากาศหรืออับชื้น หากโครงการดำเนินถึงช่วงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้หลีกเลี่ยงสารก่อภูมิแพ้ที่เป็นสาเหตุและสิ่งต่างๆ ที่จะกระตุ้นให้เกิดโรคหรืออาการกำเริบ	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง</u> - วางแผนการก่อสร้าง และการจัดช่วงเวลาทำงานให้เหมาะสม เพื่อลดจำนวนเครื่องจักรที่ใช้งานพร้อมกัน	โครงการได้จัดให้มีการวางแผนการทำงานทำกิจกรรมในแต่ละวันอย่างเหมาะสม โดยจะไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังหลายกิจกรรมในเวลาเดียวกัน เพื่อลดระดับเสียงดังที่อาจเกิดการรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-	-
- จัดให้มีอุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่ได้มาตรฐานอย่างครบถ้วน และเพียงพอกับจำนวนคนงาน - จัดให้มีการฝึกอบรมเกี่ยวกับวิธีการใช้และการบำรุงรักษา อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลอย่างถูกวิธี - ติดป้ายเตือนบริเวณที่มีเสียงดัง พร้อมกำหนดให้มีการใช้ อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล เพื่อลดเสียงก่อนเข้าทำงาน บริเวณที่มีเสียงดัง	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5, 20, 37, 38





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง (ต่อ)</u> - กำหนดให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล ได้แก่ หูมวกนิรภัย รองเท้าแข็ง ถุงมือ ปลั๊กอุดหู (Ear plug) หรือครอบหู เพื่อลดเสียงดัง เข็มขัดนิรภัยและสายช่วยชีวิตหรืออุปกรณ์ป้องกันอื่นใดที่มีลักษณะคล้ายกัน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงาน	โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการการทำงาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5, 20, 37, 38
- ติดป้ายแสดงช่วงเวลาในการทำงานกับระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง ในพื้นที่ก่อสร้างให้เห็นชัดเจน โดยกำหนดระยะเวลาทำงานของคนงานก่อสร้างกับระดับเสียงที่คนงานก่อสร้างจะได้รับ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>กำหนดให้คนงานที่ประจำรถบรรทุก เครื่องสูบลม/ปั้นจั่นลมสูง และรถคอนกรีตผสมเสร็จ สวมใส่ที่ครอบหูที่มีค่า NRR 30 เดซิเบลเอ</li> <li>กำหนดให้คนงานที่ทำงานอยู่ในบริเวณใกล้เคียงเครื่องจักรหลายประเภทระหว่างเดินเครื่องในระยะไม่เกิน 5 ม. ต้องสวมใส่ปลั๊กอุดหู มีค่า NRR 33 เดซิเบลเอ โดยมีชั่วโมงการทำงานไม่เกิน 6 ชั่วโมงต่อวัน</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการทำงานบริเวณพื้นที่ที่มีเสียงดังอย่างใกล้ชิด และคอยกำกับให้คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลตลอดเวลาที่ทำงาน	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <u>การป้องกันอันตรายจากเสียงดัง (ต่อ)</u> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงานก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน	-	-
<u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน มาตรการป้องกันและควบคุมที่แหล่งกำเนิดของความสั่นสะเทือน</u> - ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร เช่น เครื่องขุดเจาะ - ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มตัวเครื่องมือ	โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ควบคุม ตรวจสอบ การทำงานของคนงานอย่างใกล้ชิด สำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทกเตอร์ที่หนึ่งของผู้บังคับบัญชาที่นั่งด้วยพองน้ำ ชับแรงสั่นสะเทือน สำหรับคนงานก่อสร้างที่ต้องใช้เครื่องขุดเจาะ เจ้าหน้าที่ ก่าขับให้สวมถุงมือเพื่อป้องกันแรงสั่นสะเทือน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 39
- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ	โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสียงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค2



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากความสั่นสะเทือน มาตรการ ป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล เช่น ถุงมือสำหรับ ป้องกันแรงสั่นสะเทือน</li> <li>- ที่นั่งสำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ควรมีที่นั่งด้วย วัสดุที่ป้องกันความสั่นสะเทือน</li> <li>- ตรวจสอบการทำงานของผู้ปฏิบัติงานที่ใช้เครื่องมือที่มีความ สั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด</li> <li>- กำหนดให้พัก 20 นาที ทุกๆ ระยะเวลาการทำงาน 2 ชม.</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ควบคุม ตรวจสอบ การ ทำงานของคนงานอย่างใกล้ชิด สำหรับรถขุดเจาะ หรือรถแทรกเตอร์ที่นั่งของผู้บังคับที่นั่งด้วยพองน้ำ ขับแรงสั่นสะเทือน สำหรับคนงานก่อสร้างที่ต้องใช้ เครื่องขุดเจาะ เจ้าหน้าที่ กำชับให้สวมถุงมือเพื่อ ป้องกันแรงสั่นสะเทือน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 39</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</p> <p><u>การป้องกันอันตรายจากการสัมผัสสารเคมี</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามประเภทงานที่ทำและกวดขันให้คนงานก่อสร้างต้องใช้ชุด หน้ากากป้องกันสารพิษ ถุงมือยางที่กันอันตรายจาก สารเคมีกระเด็น และรองเท้ายางหุ้มส้น เมื่อต้องทำงาน ที่ต้องสัมผัสสารเคมีที่เป็นพิษเสมอ</li> <li>- ติดป้ายสัญญาณเตือนพื้นที่ที่ต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลชนิดใดบ้างที่มองเห็นได้ชัดเจน เพื่อ เตือนให้คนงานก่อสร้างต้องสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตราย ในระหว่างทำงาน</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการ ดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการ การใช้งาน และดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้ง ติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ ความ ปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอย กำชับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5, 20, 37, 38
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดพื้นที่จัดเก็บสารเคมีโดยเฉพาะ และติดตั้งป้ายเตือน "สารอันตราย" ให้ชัดเจน</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีพื้นที่สำหรับจัดเก็บวัตถุไวไฟภายใน พื้นที่โครงการ พร้อมติดตั้งป้ายเตือนพื้นที่อันตราย และป้ายห้ามสูบบุหรี่ เพื่อป้องกันการเกิดเหตุเพลิง ไหม้</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 40



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <u>การป้องกันอันตรายจากโรคในการก่อสร้าง</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคลมแดด</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างซึ่งมีหลังคาบังแดด และจัดให้มีน้ำดื่มในที่พักผ่อนสำหรับคนงาน</li> <li>- ให้คนงานที่ทำงานกลางแจ้งมีเวลาหยุดพัก หรือทำงานสลับหน้าที่ทำงานในร่ม ทุก 2 ชม.</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในช่วงเวลาพักเที่ยง ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก และเพียงพอกับจำนวนคนงานก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 41
<ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคที่เกิดจากคนเป็นพาหะนำโรคของคนงาน</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้งและหลังรับเข้าทำงานปีละ 1 ครั้ง</li> </ul>	<p>โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อนรับเข้าทำงานทุกครั้ง</p>	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดระบบสาธารณสุขปโภค สาธารณูปการ ให้แก่คนงานอย่างถูกสุขลักษณะ เช่น ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ฯลฯ ให้มีจำนวน และคุณภาพตามมาตรฐานวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทยในพระบรมราชูปถัมภ์</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีระบบสาธารณสุข ปโภคและสาธารณูปการให้แก่คนงาน ได้แก่ ห้องพัก ห้องน้ำ น้ำใช้ การระบายน้ำเสียจากห้องส้วม ถังรองรับมูลฝอย ซึ่งมีปริมาณเพียงพอต่อคนงาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 10, 11, 14, 27, 28, 41, 53



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)</b> <b>(ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีกระบวนการให้ความรู้และพฤติกรรมป้องกันแก่คนงาน ได้แก่ กินร้อน ช้อนกลาง ล้างมือด้วยสบู่ สวมหน้ากากอนามัย งดจับตา จมูก ปาก ขณะที่ไม่ได้ล้างมือ รับประทานอาหารที่ปรุงสุก สะอาด</li> </ul>	โครงการกำชับให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน พร้อมติดป้ายดูแลสุขภาพคนงานไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 37, 54
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจล/สเปรย์แอลกอฮอล์ล้างมือ ความเข้มข้นไม่น้อยกว่าร้อยละ 70 โดยปริมาตร สำหรับฆ่าเชื้อไว้ให้บริการแก่คนงานก่อสร้าง ให้เพียงพอ</li> </ul>	โครงการจัดให้มีระบบการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่โครงการและที่พักคนงาน ได้แก่ การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย อุโมงค์พ่นแอลกอฮอล์ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อฆ่าเชื้อโรคให้คนงานและเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 42, 55
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงานรวมทั้งเว้นระยะห่างการสนทนาหรือพบปะในระยะ 1-2 ม.</li> </ul>	โครงการกำชับให้คนงานและเจ้าหน้าที่ในพื้นที่ก่อสร้างสวมหน้ากากอนามัยตลอดเวลาในการปฏิบัติงาน พร้อมติดป้ายดูแลสุขภาพคนงานไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 37, 54



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19)</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีระบบการคัดกรองก่อนเข้าพื้นที่ก่อสร้างของคนงาน ก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ทุกคนในพื้นที่ก่อสร้างและที่พักคนงาน เช่น การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกายหากพบว่ามีไข้สูงเกิน 37.5 องศาเซลเซียสให้คนงานหยุดงาน และเฝ้าระวังเพื่อดูอาการต่อไป</li> <li>- ถ้าพบผู้มีไข้ ไอ หรืออาการแสดงของผู้ติดเชื้อทางเดินหายใจ ให้หยุดงานและแยกผู้ป่วย หาส่งแพทย์โดยทันที</li> <li>- จัดหาถังขยะรองรับหน้ากากอนามัยที่ใช้แล้วตามมาตรฐานของกรมควบคุมมลพิษ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีระบบการคัดกรองคนงานก่อนเข้าพื้นที่โครงการและที่พักคนงาน ได้แก่ การตรวจวัดอุณหภูมิร่างกาย อุโมงค์พ่นแอลกอฮอล์ บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อฆ่าเชื้อโรคให้คนงานและเจ้าหน้าที่ที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 42, 55
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (Covid-19)</li> </ul>	<p>โครงการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์เกี่ยวกับข้อควรปฏิบัติในการป้องกันการแพร่กระจายของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 หรือโควิด 19 ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 54
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทำความสะอาดห้องสุขาในพื้นที่ก่อสร้างอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<p>โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดห้องน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ไม่ส่งกลิ่นเหม็นรบกวนต่อผู้พักอาศัยที่อยู่ติดต่อกับโครงการ</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 12



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(1) ผลกระทบต่อสุขภาพคนงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โรคโควิด-19)</li> <li>- โครงการจะดำเนินการจัดหาให้คนงานได้รับการฉีดวัคซีนโรคโควิด-19</li> </ul>	โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาฯ รับคนงานที่มีการฉีดวัคซีนโรคโควิด-19 เข้ามาทำงาน หรือจัดให้คนงานเข้ารับการฉีดวัคซีนทุกคน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 57
<b>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีข้อบังคับและคู่มือว่าด้วยความปลอดภัยในการทำงานไว้ประจำในหน่วยก่อสร้าง</li> <li>- จัดทำเอกสารเกี่ยวกับการจัดระบบการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานเก็บไว้ในพื้นที่ก่อสร้างเป็นเวลาไม่น้อยกว่าสองปีนับแต่วันจัดทำ และพร้อมที่จะให้พนักงานตรวจแรงงานตรวจสอบ</li> </ul>	โครงการได้จัดกิจกรรมอบรมชี้แจงมาตรการรักษาความปลอดภัยแก่คนงานก่อสร้าง และได้จัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยในการก่อสร้าง การระงับเหตุฉุกเฉิน และแผนอพยพกรณีเกิดเหตุ ไว้ประจำสำนักงานก่อสร้าง โดยมีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เพื่อชี้แจงรายละเอียดดังกล่าวให้กับคนงานก่อสร้างและพนักงานของโครงการทุกคน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20, 29





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- การกระทำใดๆ ในกิจกรรมที่เห็นว่าเกิดอันตรายให้วิศวกรควบคุมเป็นผู้พิจารณาอนุมัติดำเนินการก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรมและส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียงน้อยที่สุด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่ และคนงาน ก่อสร้าง จัดอบรมคนงานก่อสร้างใหม่หรือที่ย้ายมาจากหน่วยก่อสร้างอื่น เพื่อให้ความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และ ขั้นตอนการปฏิบัติงานและการทำงานในพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จัดอบรมความรู้ด้านความปลอดภัย กฎระเบียบ และขั้นตอนการปฏิบัติงาน และการทำงานในพื้นที่ก่อสร้างให้กับคนงานในกิจกรรม Safety Talk	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 20
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคาร สำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่เก็บกองดิน พื้นที่พักขยะ ห้องน้ำส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล</li> </ul>	โครงการมีการจัดวางผังบริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้เหมาะสม โดยจัดให้พื้นที่ก่อสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราว พื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้าง พื้นที่ทิ้งขยะ ห้องน้ำส้วม ที่จอดรถขนส่งวัสดุ เป็นต้น ให้เป็นสัดส่วนเพื่อให้เกิดความเป็นระเบียบเรียบร้อย และสะดวกในการควบคุมดูแล และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยอยู่เสมอ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 14, 27, 50



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการรักษาความสะอาดในพื้นที่ ก่อสร้าง โดยต้องจัดเก็บวัสดุอุปกรณ์ก่อสร้างให้เรียบร้อยหลังเลิกงานทุกวัน และทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบ โดยเฉพาะถนนที่ใช้เป็นทางเข้าออกพื้นที่ก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้กำชับให้คนงานจัดเก็บเครื่องมือและอุปกรณ์ให้เรียบร้อยทุกครั้งหลังใช้งาน และมีคนงานทำความสะอาดพื้นที่โดยรอบโครงการ โดยเฉพาะบริเวณถนนที่ใช้เป็นทางเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมทั้งมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความเรียบร้อยทุกวันหลังเลิกงาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการประสานงานกับหน่วยกู้ภัยหรือศูนย์การแพทย์ฉุกเฉินไว้ล่วงหน้าเกี่ยวกับการขอรับบริการรับส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดป้ายเบอร์โทรติดต่อฉุกเฉินหน่วยงานต่างๆ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมจัดให้มีรถรับ-ส่งสำหรับกรณีฉุกเฉินไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับ-ส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไปยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34, 36
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดทำแผนปฏิบัติงานสำหรับเหตุฉุกเฉินและการปฐมพยาบาล ประจำไว้ที่หน่วยก่อสร้าง</li> </ul>	<p>โครงการได้ติดป้ายแผนรองรับเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณหน้าโครงการ และจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้ประจำพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29, 63



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>- จัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอุบัติเหตุในระหว่างการทำงานให้กับคนงาน ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• อุปกรณ์ป้องกันศีรษะ (Head Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันศีรษะจากการถูกกระแทก หรือวัตถุจากที่สูงตกลงมากระแทก และป้องกันอันตรายจากไฟฟ้าและสารเคมีเหลว ซึ่งอุปกรณ์ป้องกันศีรษะที่สำคัญ คือ หมวกนิรภัย (Safety Hat) และหมวกกันศีรษะชน (Bump Hat)</li> <li>• อุปกรณ์ป้องกันดวงตา (Safety Glasses) ใช้สำหรับป้องกันดวงตาจากการกระแทกกับของแข็งป้องกันสารเคมีหรือวัตถุกระเด็นเข้าตาจนได้รับอันตรายในขณะที่ปฏิบัติงาน</li> <li>• อุปกรณ์ป้องกันหู (Ear Protection) เป็นอุปกรณ์ที่ใช้สำหรับป้องกันเสียงที่ดังเกินกว่าที่ หูคนเราจะสามารถรับได้ คือมีระดับเสียงสูงเกินกว่า 85 เดซิเบลเอ โดยหากระดับเสียงในการทำงานสูงเกินกว่า 130 เดซิเบลเอ ถือว่าเป็นอันตรายต่อการได้ยินของหู เช่น ปลั๊กอุดเสียง (Ear Plug) ครอบหูลดเสียง (Ear Muffs)</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 5, 20, 37, 38</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>อุปกรณ์ป้องกันมือ (Hand Protection) ในขณะปฏิบัติงานที่ต้องใช้ส่วนของมือ นิ้วมือ และแขน นั้นมีความเสี่ยงอันตรายจากการสัมผัสกับสิ่งของ วัสดุอุปกรณ์ หรือสารเคมีที่อาจทำให้เกิดอันตรายร้ายแรงได้ ดังนั้นจึงจำเป็นต้องมีอุปกรณ์ป้องกันมือชนิดต่างๆ เช่น ถุงมือยางกันไฟฟ้า ถุงมือกันความร้อน และถุงมือยางชนิดไนล่อนหรือไนโอพรีน</li> <li>อุปกรณ์ป้องกันเท้า (Safety Footwear) ใช้สำหรับป้องกันอันตรายที่อาจเกิดจากการกระแทก หรือวัตถุหรือสารเคมีหกใส่เท้า รวมถึงป้องกันการสัมผัสกับกระแสไฟฟ้าจากการทำงาน โดยรองเท้าแบ่งออกตามลักษณะของงาน เช่น รองเท้าป้องกันอันตรายจากไฟฟ้า รองเท้านิรภัย และรองเท้าป้องกันสารเคมี</li> </ul>	<p>โครงการได้จัดหาอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้กับคนงานอย่างเพียงพอ และได้มีการดำเนินกิจกรรมอบรม Safety Talk เกี่ยวกับวิธีการใช้งาน และดูแลรักษาป้องกันอันตรายส่วนบุคคล และความปลอดภัยในการทำงาน พร้อมทั้งติดป้ายเตือนอันตราย และสัญลักษณ์ความปลอดภัยต่างๆ รวมถึงจัดให้มีเจ้าหน้าที่วิศวกรคอยกำกับให้คนงานสวมอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลทุกครั้งก่อนปฏิบัติงาน</p>	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 5, 20, 37, 38



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <p>- โครงการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย ประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>พระราชบัญญัติ ความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554</li> <li>พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560)</li> <li>พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558</li> <li>พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2561)</li> <li>ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561</li> <li>กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัยอาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด ซึ่งประกอบด้วย พระราชบัญญัติความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 พระราชบัญญัติคุ้มครองแรงงาน พ.ศ. 2541 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2560), พระราชบัญญัติประกันสังคม (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2558, พระราชบัญญัติเงินทดแทน พ.ศ. 2537 (ฉบับปรับปรุง พ.ศ. 2561), ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่องมาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ลูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน พ.ศ. 2561, กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิตและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554</li> <li>กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553</li> <li>กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551</li> <li>กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด ซึ่งประกอบด้วยประกาศกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน เรื่อง ชนิตและประเภทเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างที่ต้องตรวจรับรองประจำปี พ.ศ. 2554, กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2549 แก้ไขเพิ่มเติมโดยกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2553, กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารและการจัดการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับการก่อสร้าง พ.ศ. 2551, กฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานก่อสร้าง พ.ศ. 2564</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่าง การก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร) เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522</li> <li>กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</li> <li>กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับที่้อับอากาศ พ.ศ. 2562</li> <li>กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้ เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด ซึ่ง ประกอบด้วย ข้อบัญญัติกรุงเทพมหานคร) เรื่อง ควบคุมการก่อสร้าง พ.ศ. 2522, กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522, กฎกระทรวงกำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการดำเนินการด้าน ความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการ ทำงานเกี่ยวกับที่้อับอากาศ พ.ศ. 2562, กฎกระทรวง กำหนด มาตรฐานในการบริการ จัดการและการ ดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับไฟฟ้า พ.ศ. 2558</p>	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</p> <p>(2) การป้องกันอันตรายสำหรับคนงาน และอุบัติเหตุที่มีความเสี่ยงสูงที่อาจเกิดจากโครงการในระหว่างการก่อสร้าง (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564</li> <li>• กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564</li> </ul>	<p>โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดเพื่อความปลอดภัย อาชีวอนามัย และความปลอดภัยในการทำงานให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายอย่างเคร่งครัด ซึ่งประกอบด้วย กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับนั่งร้านและค้ำยัน พ.ศ. 2564, กฎกระทรวง กำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการและการดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานในสถานที่ที่มีอันตรายจากการตกจากที่สูงและที่ลาดชันจากวัสดุกระเด็น ตกหล่น และพังทลาย และจากการตกลงไปในภาชนะเก็บหรือรองรับวัสดุ พ.ศ. 2564</p>	-	-





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน)</b> <b>(ต่อ)</b> <b>(3) สวัสดิการ และการคุ้มครองแรงงาน</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีที่พักคนงานในช่วงกลางวันภายในหน่วยก่อสร้างให้เหมาะสม ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก</li> <li>- จัดเตรียมน้ำดื่มสะอาดให้เพียงพอต่อความต้องการของคนงานก่อสร้าง</li> </ul>	โครงการจัดให้มีที่พักผ่อนสำหรับคนงานในช่วงเวลาพักเที่ยง ไม่แออัด สะอาด อากาศถ่ายเทสะดวก พร้อมทั้งมีน้ำดื่มเพียงพอต่อความต้องการของคนงาน	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 41, 52
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดแยกพื้นที่สุขาบุหรีไว้แยกจากพื้นที่พักคนงานทั่วไป</li> </ul>	โครงการจัดให้มีสถานที่สำหรับสุขาบุหรีให้กับคนงานก่อสร้าง ซึ่งห่างจากบ้านพักข้างเคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 17
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นใดไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</li> <li>- แรงงานภาคก่อสร้างส่วนใหญ่เป็นแรงงานในสังกัดของผู้รับเหมาก่อสร้าง และผู้รับเหมาต้องมีเอกสารการจ้างงานคนงานอย่างถูกต้อง มีหลักฐานประกันสังคม และสวัสดิการอื่นไม่น้อยกว่าที่กฎหมายกำหนด</li> </ul>	โครงการได้เลือกบริษัทที่จัดจ้างคนงานที่ถูกกฎหมายเข้ามาทำงาน โดยจะต้องมีการบันทึกประวัติของคนงานทั้งแรงงานไทย และแรงงานต่างด้าว หากเป็นแรงงานต่างด้าวจะต้องมีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวที่ถูกกฎหมาย	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(3) สุวีตติการ และการคุ้มครองแรงงาน (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดตั้งหน่วยพยาบาลและห้องปฐมพยาบาลในสำนักงาน ก่อสร้าง เพื่อช่วยชีวิตจากอุบัติเหตุ และต้องมีการฝึกฝน ฝึกซ้อมเจ้าหน้าที่อยู่เป็นประจำ ให้รวดเร็ว ฉุกเฉินการและ สามารถปฏิบัติงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</li> </ul>	โครงการได้ติดป้ายแผนรองรับเหตุฉุกเฉินไว้บริเวณ หน้าโครงการ และจัดให้มีห้องปฐมพยาบาลไว้ ประจำพื้นที่ก่อสร้าง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 29, 63
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีรถยนต์ประจำพื้นที่ก่อสร้าง อย่างน้อย 1 คัน สำหรับนำส่งคนงานที่ประสบอุบัติเหตุ หรือเจ็บป่วยหนักใน ระหว่างการทำงาน</li> </ul>	โครงการได้ติดป้ายเบอร์โทรติดต่อฉุกเฉินหน่วยงาน ต่างๆ ไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ พร้อมจัดให้มีรถ รับ-ส่งสำหรับกรณีฉุกเฉินไว้บริเวณด้านหน้า โครงการ เพื่อรับ-ส่งคนเจ็บป่วยจากการทำงานไป ยังหน่วยพยาบาลที่อยู่ใกล้เคียง	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 34, 36
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือคนงานเจ็บป่วยเนื่องจากการ ทำงาน ผู้รับเหมาก่อสร้าง ต้องรับผิดชอบค่ารักษาพยาบาล ฉุกเฉินเบื้องต้นทั้งหมด และไม่นำเหตุแห่งการมีระบบ ประกันอุบัติเหตุ หรือกองทุนในลักษณะเดียวกัน มาใช้เป็น เหตุแห่งการปฏิเสธความรับผิดชอบในฐานะนายจ้าง</li> </ul>	โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดย คุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการ ชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้น ตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกร ควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หาก มีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความ เสียหาย	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(4) อุบัติเหตุจากการใช้ปั้นจั่น (เครน) ในการก่อสร้าง</b> - กำหนดให้มีวิศวกรเครื่องกลตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของปั้นจั่นทุก 3 เดือน	โครงการกำชับผู้รับเหมามีการตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลตามแบบรายงาน (ปจ.1) ให้ได้มาตรฐาน เพื่อลดระดับเสี่ยงการกระแทกหรือการเสียดสีของชิ้นส่วนเครื่องจักร ลดการเกิดมลพิษทางอากาศ และเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานอีกด้วย	-	ภาคผนวก ค2
- กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพ (จป.วิชาชีพ) ประจำพื้นที่ก่อสร้างตลอดการก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (จป.) เพื่อควบคุมดูแลด้านความปลอดภัยของสถานที่และคนงาน	-	-
- ให้ความระมัดระวังเป็นพิเศษในช่วงที่การทำงานของก้านเครนเข้าใกล้แนวเขตที่ดิน และกำหนดให้ก้านเครนจำกัดอยู่เฉพาะในพื้นที่ก่อสร้างโครงการเท่านั้น	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการทำงานของเครน โดยควบคุมไม่ให้ก้านเครนล้ำออกไปนอกเขตพื้นที่โครงการ	-	-
- จัดให้คนงานที่เป็นผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น ต้องผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว	ผู้รับเหมาได้จัดจ้างผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ให้สัญญาณแก่ผู้บังคับปั้นจั่น ผู้ยึดเกาะวัสดุ หรือผู้ควบคุมการใช้ปั้นจั่น ที่ผ่านการอบรมหลักสูตรการปฏิบัติหน้าที่ดังกล่าว	-	ภาคผนวก ค5



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)</b> <b>2) อาชีวอนามัย และความปลอดภัย (ผลกระทบต่อคนงาน) (ต่อ)</b> <b>(4) อุบัติเหตุจากการใช้บันจัน (เครน) ในการก่อสร้าง</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของบันจันก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวันพร้อมบันทึกเวลาที่ตรวจสอบและผลการตรวจสอบ โดยมีวิศวกรเป็นผู้รับรองไว้เป็นหลักฐาน เพื่อให้พนักงานเจ้าหน้าที่ตรวจสอบได้ในระหว่างเวลาทำงาน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและบันจันก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน หากพบความผิดปกติจะต้องหยุดใช้งาน และดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ค4
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามมิให้มีการใช้บันจันเพื่อการยกของ ย้าย หรือลากในแนวนอน และน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้</li> <li>- จัดทำเครื่องหมายแสดงเขตอันตรายหรือเครื่องกั้นเขตอันตรายในรัศมีส่วนรอบของบันจันที่หมุนกวาดระหว่างทำงาน</li> </ul>	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาห้ามมิให้ใช้บันจันเพื่อการยกของ ย้าย หรือลากในแนวนอน และน้ำหนักบรรทุกต้องไม่เกินน้ำหนักที่กำหนดไว้	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้ามมิให้ตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของบันจัน</li> </ul>	โครงการได้กำชับผู้รับเหมาห้ามมิให้ตัดแปลงหรือแก้ไขส่วนใดส่วนหนึ่งของบันจัน	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้มีการซ่อมบำรุงบันจันทุกเดือน จัดเก็บบันทึกไว้ภายในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อตรวจสอบได้ และจัดส่งรายงานตรวจสอบบันจันให้หน่วยงานอนุญาตทุกเดือน</li> </ul>	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบสภาพเครื่องจักรกลและบันจันก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างทุกวัน หากพบความผิดปกติจะต้องหยุดใช้งาน และดำเนินการแก้ไขทันที	-	ภาคผนวก ค2, ค4



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.4 สุนทรียภาพ</b> - จัดทำรั้วทึบชั่วคราว ความสูง 6 ม.โดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ลักษณะเป็น Metal Sheet และทางเข้า-ออก โครงการมี ม่านกันไว้ เพื่อช่วยปิดบังไม่ให้เห็นภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่ง อาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่สวยงาม	โครงการได้ติดตั้งรั้ว Metal Sheet รอบพื้นที่ โครงการ ซึ่งมีความสูง 6 เมตร เพื่อกันแนวขอบเขต พื้นที่โครงการให้ชัดเจน และช่วยปิดบังไม่ให้เห็น ภาพกิจกรรมก่อสร้าง ซึ่งอาจเป็นทัศนียภาพที่ไม่ สวยงาม และจัดให้มีประตูทางเข้า-ออกเพียง 1 จุดและมีประตูปิดที่ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เปิด เฉพาะเวลามีรถเข้าออกโครงการ และจัดให้มี เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย (รปภ.) คอย ตรวจสอบการเข้า-ออกของคนงานบริเวณพื้นที่ ก่อสร้าง เพื่อป้องกันไม่ให้มีบุคคลภายนอกที่ไม่ได้ รับอนุญาตเข้ามาภายในพื้นที่โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 1, 6, 19
- ใช้ผ้าใบคลุมรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งเศษวัสดุก่อสร้างเพื่อ ป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนทำให้เกิดภาพที่ไม่น่ามอง	โครงการได้จัดให้มีผ้าใบปิดคลุมปิดท้ายกระบะอย่าง มิดชิด เพื่อป้องกันการร่วงหล่นของเศษดินหรือเศษ วัสดุก่อสร้างระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่ง และมี คนงานดูแลรักษาความสะอาดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมี เศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่าง เส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการ จะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8, 18



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีการวางแผนกองวัสดุในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โครงการโดยกองวัสดุเท่าที่จำเป็น</li> </ul>	โครงการมีการจัดระเบียบพื้นที่โครงการอย่างเหมาะสมและเป็นสัดส่วน โดยจัดให้มีห้องสไตร์ และพื้นที่เก็บกองวัสดุก่อสร้างที่รอกการใช้งานอย่างเป็นระเบียบ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 45
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีพนักงานกวาดเศษดิน ทราาย ที่ตกบริเวณถนนหน้าโครงการและพื้นที่ข้างเคียงโครงการ มีเศษดินเปือกตกหล่น ต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8
<ul style="list-style-type: none"> <li>- เมื่อสร้างอาคารขึ้นที่สูงมากกว่า 2 ชั้น ให้ติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง (Mesh Sheet) ชนิดกันไฟลาม 2 ชั้น เพื่อช่วยยับยั้งทัศนียภาพตัวอาคาร</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 พบว่า โครงการอยู่ในช่วงงานฐานราก ยังไม่ถึงช่วงงานก่อสร้างโครงสร้างอาคาร หากดำเนินการถึงช่วงงานดังกล่าวจะปฏิบัติตามมาตรการฯอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ระหว่างก่อสร้างหากมีเศษดินตกหล่นต้องทำความสะอาดโดยใช้น้ำฉีด และกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดยทันที</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีคนงานดูแลรักษาความสะอาด บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และถนนสาธารณะด้านหน้าโครงการ ทั้งนี้เมื่อมีเศษดินหรือเศษวัสดุก่อสร้างร่วงหล่นระหว่างเส้นทางที่ใช้ขนส่งเศษดินหรือวัสดุก่อสร้าง โครงการจะจัดให้มีคนงานไปทำความสะอาดทันที	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 8



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- เก็บรักษาต้นไม้ใหญ่เดิมในพื้นที่ เพื่อบูรณาการต้นไม้เดิม จำนวน 5 ต้น ได้แก่ ต้นหมาก 2 ต้น ต้นโพธิ์ 1 ต้น ต้น ปาล์ม 1 ต้น และต้นพญาสัตบรรณ 1 ต้น ไว้ในพื้นที่ โครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• ห้ามปรับถมดินโดยรอบต้นไม้ที่จะล้อมรักษาในระยะ 1.5 ม. โดยรอบโคนต้น</li> <li>• จัดทำร่องระบายน้ำบริเวณต้นไม้ที่จะเก็บรักษาไว้ใน พื้นที่</li> </ul> </li> </ul>	โครงการได้เก็บรักษาต้นไม้ใหญ่เดิมที่อยู่ภายใน พื้นที่โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้าง ได้แก่ ต้น โพธิ์ ต้นหมาก ต้นพญาสัตบรรณ ไว้ในพื้นที่ โครงการ	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 65
<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณที่เคยเป็นพื้นที่คอนกรีตหรืออาคารที่มีอยู่เดิมที่ โครงการจะจัดให้เป็นพื้นที่สีเขียว ต้องมีการนำหน้าดินที่ ปะปนทรายหรือวัสดุที่ใช้รองพื้นที่มีอยู่เดิมออก และจัดให้มี การพรวนดิน ใส่ปุ๋ยเพื่อบำรุงดิน ร่วมกับการนำดินที่มี ความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้มาทดแทน ก่อนที่จะมีการปลูกต้นไม้ในบริเวณดังกล่าว</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินงาน อยู่ช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการมีการดำเนินงานถึง กิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการ อย่างเคร่งครัด	-	-
<b>4.5 การบดบังแสงแดด</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B และ ช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C ระยะห่าง ระหว่างทาวเวอร์ประมาณ 19.10 ม.</li> </ul>	โครงการได้จัดทำแผนแบ่งโซนการทำงานของ ทาวเวอร์ A ทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C และมีระยะ ช่องว่างและระยะห่างระหว่างทาวเวอร์	-	ภาคผนวก ค6



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.5 การรบกวนสิ่งแวดล้อม (ต่อ)</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการรบกวนสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</li> </ul> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการรบกวนสิ่งแวดล้อมอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามสำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการ จัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</p> <p>4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)</p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา</u></p> <p>- โครงการจะดำเนินการสำรวจบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการในรัศมี 100 ม. เพื่อให้ทราบข้อมูลรายละเอียดระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ที่พื้นที่โดยรอบติดตั้งในปัจจุบัน (ในกรณีที่เจ้าของบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการยินยอมให้ดำเนินการสำรวจ) เช่น จำนวน ตำแหน่งติดตั้ง และกำลังไฟฟ้า ที่ติดตั้งอยู่เดิม หรือเจ้าของกรรมสิทธิ์ในบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการที่ได้รับผลกระทบสามารถแจ้งต่อบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการ โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p> <p>ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.5 การบดบังแสงแดด (ต่อ)</b></p> <p><u>มาตรการชดเชยเยียวยา</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดแนวทางการดำเนินการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>• กรณีที่ ก่อนการก่อสร้างโครงการ ผู้ได้รับผลกระทบ ติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) อยู่แล้ว และได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการทำให้ ประสิทธิภาพของระบบพลังงานแสงอาทิตย์ลดลงบริษัท ฯ จะดำเนินการปรับปรุงเพิ่มให้มีจำนวนวัตต์หรือการใช้งานได้เท่าเดิม</li> <li>• กรณีมีการติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ในระหว่างการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนอาคาร ชุด (บริษัทฯ จะแจ้งบ้านพักอาศัย/สถานประกอบการ ในรัศมี 100 ม. ทราบล่วงหน้า 6 เดือนก่อนจดทะเบียนอาคารชุด) ให้แจ้งต่อโครงการเพื่อดำเนินการสำรวจ จำนวนและตำแหน่งติดตั้งระบบพลังงานแสงอาทิตย์ (Solar Cell) ว่าอาคารโครงการส่งผลทำให้ ประสิทธิภาพลดลงจากข้อมูลมาตรฐานของผู้ผลิต กำหนดไว้หรือไม่ เพื่อพิจารณาติดตั้ง/ปรับปรุงเพิ่มเติม ให้จำนวนวัตต์ หรือประสิทธิภาพการใช้งานได้เท่าเดิม</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าถ่ายภาพสิ่งปลูกสร้างของอาคารข้างเคียงก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ เพื่อสามารถตรวจสอบในกรณีที่สิ่งปลูกสร้างข้างเคียงได้รับความเสียหาย พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข</p> <p>รูปที่ 7</p> <p>ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b> <b>4.6 การบดบังทิศทางลม</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ A และทาวเวอร์ B และช่องว่างระหว่างทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C ระยะห่างระหว่างทาวเวอร์ประมาณ 19.10 ม.</li> </ul>	โครงการได้จัดทำแผนแบ่งโซนการทำงานของทาวเวอร์ A ทาวเวอร์ B และทาวเวอร์ C และมีระยะช่องว่างและระยะห่างระหว่างทาวเวอร์	-	ภาคผนวก ค6
<ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดให้ริมชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 ซึ่งเป็นชั้นจอดรถ เป็นช่องเปิดความกว้าง 1.40-1.75 ม. ความสูงบริเวณชั้นที่ 2 ประมาณ 1.35 ม. และบริเวณชั้นที่ 3 ประมาณ 2.20-4.40 ม. สลับกับพื้นที่ปลูกไม้เลื้อยเพื่อช่วยให้เกิดการไหลเวียนอากาศ</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินงานอยู่ช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการมีการดำเนินงานถึงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
<ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีราวกันตกแบบโปร่งในส่วนพื้นที่ระหว่างทาวเวอร์</li> </ul>	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการดำเนินงานอยู่ช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการมีการดำเนินงานถึงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.6 การบรรเทาผลกระทบ (ต่อ)</b></p> <p>- โครงการจะกำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากอาคารโครงการในช่วงเริ่มก่อสร้างอาคารจนถึงเปิดดำเนินการ ซึ่งโครงการจะทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ที่ได้รับผลกระทบจากอาคารโครงการในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้าง โดยในหนังสือดังกล่าวระบุชื่อและหมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ซึ่งผู้ที่ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นจากการบรรเทาผลกระทบของโครงการต่อบ้านพักอาศัยหรืออาคารที่อยู่ข้างเคียง โดยกำหนดการรับเรื่องร้องเรียนจนถึงหลังจากจดทะเบียนอาคารชุดแล้วเสร็จ 1 ปี</p> <p>อย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบรรเทาผลกระทบอาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากัน และลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่ายไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</p>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สามสำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการ จัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>4. คุณค่าคุณภาพชีวิต (ต่อ)</b></p> <p><b>4.7 การบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กำหนดมาตรการชดเชยความเสียหายอันเนื่องมาจากโครงการ โดยทำหนังสือแจ้งผู้พักอาศัยที่อาจเป็นผู้ได้รับผลกระทบ ในรัศมี 100 ม. ณ วันที่เริ่มก่อสร้างโครงการ โดยในหนังสือดังกล่าวจะระบุ ชื่อ หมายเลขโทรศัพท์ของบุคคลที่จะเป็นผู้รับเรื่อง ที่ผู้ได้รับผลกระทบสามารถติดต่อได้โดยตรง โดยเงื่อนไขในการดำเนินการตามมาตรการดังกล่าว บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) เจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบผลกระทบที่เกิดขึ้นอย่างไรก็ตาม เนื่องจากผู้ที่ได้รับผลกระทบจากการบดบังคลื่นวิทยุและโทรทัศน์ อาจได้รับผลกระทบไม่เท่ากันและลักษณะผลกระทบที่ได้รับแตกต่างกัน ดังนั้น หลักเกณฑ์และเงื่อนไขในการชดเชยค่าเสียหายหรือการดำเนินการแก้ไขผลกระทบให้กับบุคคลที่ได้รับความเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับความเสียหายจากเหตุดังกล่าวกับ บริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน) แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>5. การจดทะเบียนอาคารชุด</b> - ในกรณีที่มีทำการโฆษณาขายห้องชุดในอาคารชุด ต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่โฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไปไม่ว่าจะทำในรูปแบบใดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อยหนึ่งชุด	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการถึงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- สัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดสัญญาจะซื้อจะขายหรือสัญญาซื้อขายห้องชุด (แบบอช. 22) เพื่อให้เป็นไปตามมาตรา 6/1 และ 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการถึงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-
- ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารห้องชุดทราบว่า การกระทำใดๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการถึงกิจกรรมดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-	-



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>5. การจดทะเบียนอาคารชุด (ต่อ)</b> เจ้าของโครงการจะมีหนังสือแจ้งให้นิติบุคคลอาคารชุด รับทราบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ เพื่อให้นิติบุคคลอาคารชุดกำกับดูแล การปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการโครงการ อย่างเคร่งครัดต่อไป เพื่อมิให้การก่อสร้างและดำเนิน โครงการส่งผลกระทบต่อชุมชนใกล้เคียง	ขณะติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการฯ เดือนพฤษภาคม พ.ศ.2565 โครงการอยู่ระหว่าง การก่อสร้าง หากโครงการดำเนินการถึงกิจกรรม ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการอย่าง เคร่งครัด	-	-
<b>6. การประชาสัมพันธ์โครงการ</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งป้ายประกาศบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง รวมทั้ง ระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ และสถานที่ที่สามารถ ติดต่อได้ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนจากการก่อสร้างโครงการ และข้อเสนอแนะต่อโครงการ</li> <li>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยติด โครงการ เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง เพื่อ สอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ หากมี ปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขอย่างเร่งด่วน</li> </ul>	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อ รับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และ ชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการ แก้ไขปัญหาตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้ง กล้องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้า โครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับ ผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของ โครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัย ที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไข ปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<b>6. การประชาสัมพันธ์โครงการ (ต่อ)</b> - จัดให้มีจุดติดประกาศรายละเอียดของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการต้องปฏิบัติอย่างเคร่งครัดไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ ซึ่งเป็นตำแหน่งที่บุคคลทั่วไปสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	โครงการจัดให้มีรายงานมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ประจำโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้างโครงการ	-	-
- จัดให้มีการติดตามผลการประชาสัมพันธ์โครงการ โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างซึ่งหากมีเรื่องร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและแก้ไขปัญหาโดยทันที	โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาดูแลตลอดระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาโดยเร็ว	-	ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1





ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p><b>7. การรับเรื่องร้องเรียน</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- จัดให้มีแผนการรับเรื่องร้องเรียนในระยะดำเนินการ รายละเอียดดังนี้ <u>ช่องทางติดต่อ</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• ทางโทรศัพท์ โทรสาร และจดหมายทางไปรษณีย์ โดยสามารถติดต่อตามเบอร์โทรศัพท์และที่อยู่ของเจ้าของโครงการที่ให้ไว้จากการเข้าพบในช่วงก่อนการก่อสร้าง</li> <li>• เข้าพบได้โดยตรงที่สำนักงานประจำโครงการ</li> <li>• กล้องรับความคิดเห็นที่ป้อมพนักงานรักษาความปลอดภัย</li> <li>• บ้ายประชาสัมพันธ์โครงการ ซึ่งติดตั้งบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างโครงการ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ ของผู้รับเรื่องร้องเรียนให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>• Application Line และ Website ของบริษัท ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าพบผู้พักอาศัย เพื่อรับฟังปัญหาที่เกิดจากการก่อสร้างโครงการ และชี้แจงความก้าวหน้าในการดำเนินงานรวมถึงการแก้ไขปัญหาลดผลกระทบระยะเวลาก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ กรณีผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการได้รับผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ เจ้าหน้าที่ของโครงการจะเข้าไปพูดคุยประสานงานกับผู้พักอาศัยที่ได้รับผลกระทบ เพื่อหาแนวทางและวิธีแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยเร็ว</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 7 ภาคผนวก ค1</p>



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ขั้นตอนและกระบวนการ <ul style="list-style-type: none"> <li>• โครงการจะจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สินของบุคคลภายนอก โดยแสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ภายในและบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</li> <li>• จัดให้มีเงินสำรองจำนวน 10,000,000 บาท สำหรับชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากโครงการเพื่อความรวดเร็วในระหว่างรอการดำเนินการตามขั้นตอนของบริษัทประกัน โดยโครงการจะสำรองจ่ายคิดเป็น 50% ของค่าเสียหายที่ได้จากการประเมินของประกัน</li> <li>• บริษัทประกันจะใช้เวลาประมาณ 3-7 วันทำการในการประเมินมูลค่าความเสียหาย แต่หากภายใน 7 วันทำการยังมิได้รับราคาประเมินจากทางประกัน โครงการยินดีที่จะจ่าย 50% ของมูลค่าความเสียหายต่อชีวิต ร่างกาย และทรัพย์สิน โดยอ้างอิงจากวงเงินกรมธรรม์ประกันภัยที่ทางโครงการได้ทำไว้กับบริษัทประกัน และเมื่อบริษัทประกันอนุมัติเงินชดเชยแล้วจะจ่ายเงินที่เหลืออีก 50% ที่เหลือให้โดยเร็วต่อไป</li> </ul> </li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย</p>	-	ภาคผนวก ค3



ตารางที่ 3-1 (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารและรูปภาพ ประกอบมาตรการฯ
<p>7. การรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- กรณีการก่อสร้างของโครงการสร้างความเสียหายต่ออาคารข้างเคียง ต่อการพักอาศัย ตลอดจนต่อสุขภาพโครงการต้องซ่อมแซมหรือชดเชย/เยียวยา ความเสียหายที่เกิดขึ้นจากโครงการทั้งหมด ในกรณีที่พิสูจน์ทราบได้ว่าเกิดจากกิจกรรมของโครงการจริง รายละเอียดของการชดใช้ค่าเสียหายให้เป็นไปตามข้อตกลงระหว่างผู้ได้รับผลกระทบและบริษัท (ศุภาลย์ จำกัด (มหาชน)) เจ้าของโครงการเป็นรายกรณีไป แต่หากทั้ง 2 ฝ่าย ไม่สามารถตกลงร่วมกันได้ ให้ดำเนินการตามพระราชบัญญัติการไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยเจ้าของโครงการจะเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการทั้งหมด (ถ้ามี)</li> <li>- การป้องกันไม่ให้เกิดซ้ำ ถอดบทเรียนจากผลกระทบที่เกิดขึ้น และต้องนำแนวทางการแก้ไขปัญหามาเป็นมาตรการป้องกันและแก้ไขเพื่อป้องกันการเกิดซ้ำการประสานเชื่อมโยงกับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โครงการต้องระบุเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่ดูแลในพื้นที่โครงการได้ แก่สำนักงานเขตบางซื่อ สถานีตำรวจนครบาลปทุมธานี และสถานีดับเพลิงบางซื่อ ไว้ที่สำนักงานของโครงการ</li> </ul>	<p>โครงการจัดทำกรมธรรม์ประกันภัยก่อสร้างโดยคุ้มครองชีวิตและทรัพย์สินต่อบุคคลที่สาม สำหรับการชดเชยความเสียหายทางโครงการจัดให้มีขึ้นตามกรณีความเสียหายที่เกิดขึ้น และจัดให้มีวิศวกรควบคุมติดตามงานและตรวจสอบข้อร้องเรียน หากมีข้อร้องเรียนที่ได้รับผลกระทบจริงจะมีเจ้าหน้าที่ของโครงการดำเนินการเจรจาเพื่อชดเชยความเสียหาย ทั้งนี้ โครงการได้มีการติดเบอร์โทรศัพท์หน่วยงานที่สำคัญ ได้แก่ โรงพยาบาลเกษมราษฎร์ ปทุมธานี สถานีดับเพลิงบางซื่อ การประสาน ปทุมธานี สถาบันการแพทย์ฉุกเฉิน สถานีตำรวจ ปทุมธานี</p>	-	<p>ภาคผนวก ข รูปที่ 34 ภาคผนวก ค3</p>

